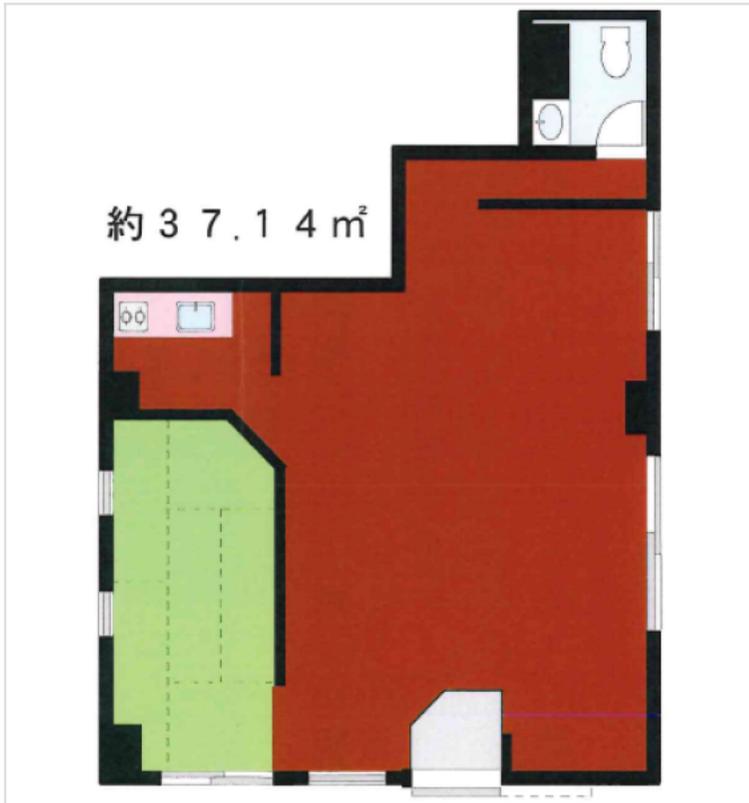


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

貸事務所・オフィス	賃料	物件No : 12602-0055
巣鴨 徒歩7分	150,000 円 (税抜)	アヴァンティ千石 1階 (11.23坪) アヴァンティ千石 1階は、JR山手線「巣鴨」から徒歩7分のコンパクトオフィス・貸事務所です。約11坪の使い勝手が良いサイズで、倉庫としての利用も相談可能です。山手線沿線の利便性を活かしつつ、落ち着いた環境でビジネスに集中できます。創業期の事業者様や、少人数の拠点をお探しの方に最適です。室内にはトイレを完備しています。



物件概要 ※表示価格はすべて税抜表示です

建物名	アヴァンティ千石		
所在地	東京都文京区千石 4丁目15-5		
階建	地上4階建	募集階層	1階
募集フロア		引渡状況	
坪数	11.23 坪 (37.14㎡)	坪単価	13,357円
築年月	1980 年 10 月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> ・ JR山手線: 巣鴨駅 徒歩7分 ・ 都営三田線: 巣鴨駅 徒歩7分 ・ 東京メトロ丸ノ内線: 新大塚駅 徒歩13分 		

契約条件 ※表示価格はすべて税抜表示です

賃料	150,000円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	確認中		
契約形態		期間	2年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分		
その他費用	※保険料: 要加入 (貸主指定の保険) / 鍵交換必須 / 原状回復は100%借主負担		

床仕様	トイレ	有	空調	無	エレベーター	無
事務所内装の備考			ビル設備の備考			



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。