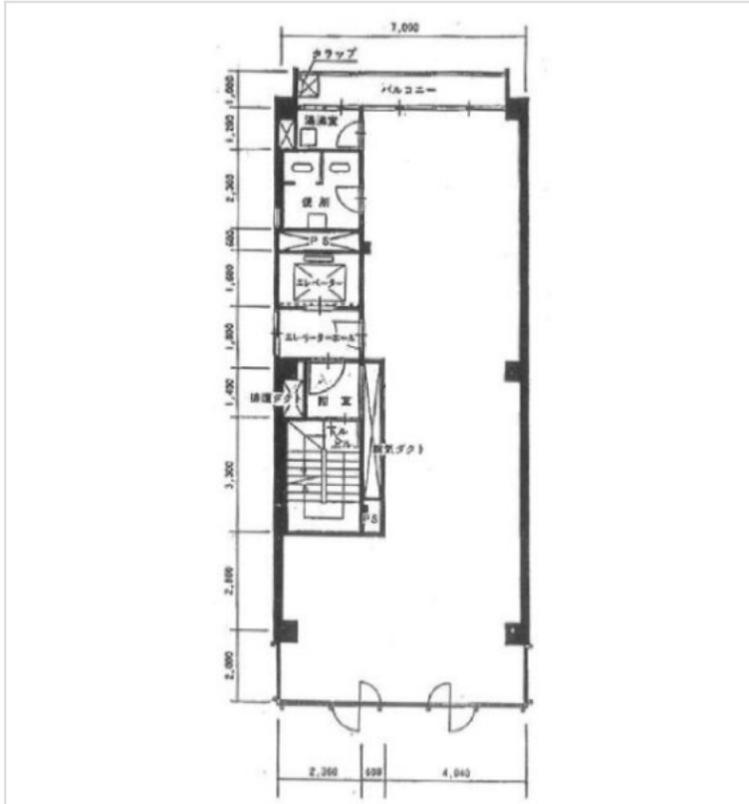


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12602-0052
麴町 徒歩4分	483,040 円 (税抜)	平河町伏見ビル 7階 (30.19坪) 平河町伏見ビル 7階は、東京メトロ有楽町線「麴町」から徒歩4分の小規模オフィス・貸事務所です。室内は人気の居抜き物件で、OAフロアタイルカーペットも完備されています。1時間1,500円で利用できる便利な貸会議室もあり、利便性が高いです。コストを抑えつつ実用性を重視する方に最適です。トイレ、個別空調、エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます。



物件概要			
建物名	平河町伏見ビル		
所在地	東京都千代田区平河町1丁目4-3		
階建	地上10階建	募集階層	7階
募集フロア		引渡状況	居抜き
坪数	30.19 坪 (99.8㎡)	坪単価	16,000円
築年月	1977年5月	耐震	新耐震基準
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> 東京メトロ有楽町線: 麴町駅 徒歩4分 東京メトロ有楽町線: 永田町駅 徒歩8分 東京メトロ半蔵門線: 半蔵門駅 徒歩6分 東京メトロ半蔵門線: 永田町駅 徒歩8分 		

契約条件			
賃料	483,040円	共益費/管理費	75,475円
保証金/敷金	5ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金償却	1ヶ月		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入		
その他費用			

床仕様	OAフロア	トイレ	室内/男女共用	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考	OAフロアタイルカーペット/居抜き (事務所仕様)			ビル設備の備考	貸会議室有り (1,500円/1時間)		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。