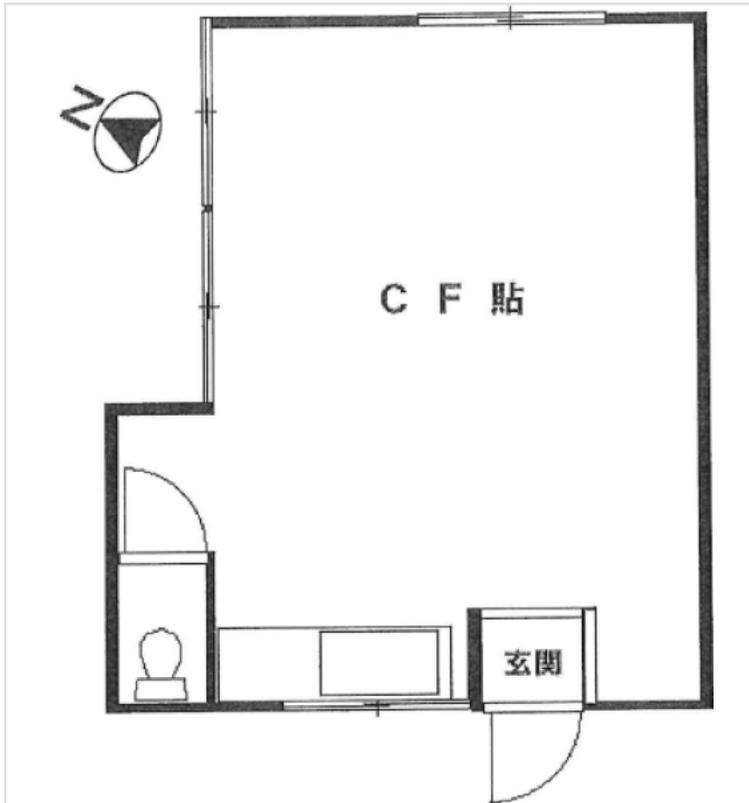


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

<b>賃事務所・オフィス</b>	<b>賃料</b>	物件No : 12602-0042
<b>用賀 徒歩4分</b>	<b>100,000 円</b> (税抜)	<b>リポーズ中嶋 1階 108号室 (9.11坪)</b> リポーズ中嶋 1階 108号室は、東急田園都市線「用賀」から徒歩4分のコンパクトオフィス・賃事務所です。駅から徒歩圏内で、通勤や来客にも便利な立地です。約9坪のコンパクトな室内はクッションフロア仕様でトイレ、エアコンを完備しています。創業期の事業者様やフリーランスの方にもおすすめのサイズ感です。



物件概要			
建物名	リポーズ中嶋		
所在地	東京都世田谷区玉川台 1丁目11-5		
階建	地上2階建	募集階層	1階
募集フロア	108号室	引渡状況	
坪数	9.11 坪 (30.12㎡)	坪単価	10,976円
築年月	1993 年 12 月	耐震	
構造	木造		
最寄り駅	・ 東急田園都市線: 用賀駅 徒歩4分		

契約条件			
賃料	100,000円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	確認中		
契約形態		期間	2年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーイノベーション) ※月間固定費の1ヶ月分		
その他費用	※指定家財保険: 加入		

床仕様	トイレ	室内	空調	有	エレベーター	無
事務所内装の備考	クッションフロア		ビル設備の備考	駐車場サイズ・空要確認		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
**株式会社セーフティーイノベーション**  
 〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
 【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。