

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12602-0037
代官山 徒歩2分	500,000 円 (税抜)	コリーヌ代官山 8階 901号室 (23.01坪) コリーヌ代官山 8階 901号室は、東急東横線「代官山」から徒歩2分の小規模オフィス・賃事務所です。駅至近の好立地で、代官山エリアの利便性を存分に享受できます。約23坪の使い勝手の良い広さで、落ち着いたビジネス環境を求める方に最適です。周辺には飲食店も多く、周辺環境も充実しています。トイレ、エレベーターを完備しています。



物件概要			
建物名	コリーヌ代官山		
所在地	東京都渋谷区恵比寿西1丁目33-25		
階建	地下1階 地上8階建	募集階層	8階
募集フロア	901号室	引渡状況	
坪数	23.01 坪 (76.07㎡)	坪単価	21,729円
築年月	2005年8月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	・東急東横線: 代官山駅 徒歩2分 ・東急東横線: 中目黒駅 徒歩7分 ・東京メトロ日比谷線: 中目黒駅 徒歩7分 ・JR埼京線: 恵比寿駅 徒歩8分 ・東京メトロ日比谷線: 恵比寿駅 徒歩8分		

契約条件			
賃料	500,000円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	1ヶ月		
契約形態		期間	2年
更新・再契約	更新		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入		
その他費用	※火災保険加入有		

床仕様		トイレ	室内	空調		エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考	現況：空室・リフォーム中 (2月下旬~3月上旬完了予定)		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。