

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12602-0020
表参道 徒歩5分	970,000 円 (税抜)	(仮称) 南青山三丁目店舗事務所 1階 (27.53坪) (仮称) 南青山三丁目店舗事務所 1階は、東京メトロ千代田線「表参道」から徒歩5分の小規模オフィス・賃事務所です。表参道駅から徒歩圏内の好立地で、通勤や来客にも大変便利です。天井高が最大2.9mあり、開放感のある室内が魅力。事務所だけでなく、店舗としての利用も相談可能です。



物件概要			
建物名	(仮称) 南青山三丁目店舗事務所		
所在地	東京都港区南青山3丁目9-3		
階建	地上3階建	募集階層	1階
募集フロア		引渡状況	
坪数	27.53 坪 (91㎡)	坪単価	35,234円
築年月	1998年10月	耐震	
構造	鉄骨造		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> 東京メトロ千代田線: 表参道駅 徒歩5分 東京メトロ有楽町線: 表参道駅 徒歩5分 東京メトロ半蔵門線: 表参道駅 徒歩5分 東京メトロ有楽町線: 外苑前駅 徒歩9分 東京メトロ副都心線: 明治神宮前駅 徒歩15分 		

契約条件			
賃料	970,000円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	4ヶ月	礼金	2ヶ月
保証金償却	確認中		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーイノベーション) ※月間固定費の1ヶ月分		
その他費用			

床仕様	トイレ	無	空調	無	エレベーター	無
事務所内装の備考			ビル設備の備考	駐車場シャッター (高さ2m) / 天井高さ2.4~2.9m		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
 【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。