

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

<b>賃事務所・オフィス</b>	<b>賃料</b>	物件No : 12602-0008
<b>阿佐ヶ谷 徒歩6分</b>	<b>62,000 円</b> (税抜)	<b>サントノーレ第15阿佐谷 1階 102 (4.58坪)</b> サントノーレ第15阿佐谷 1階 102は、JR中央線「阿佐ヶ谷駅」から徒歩6分のコンパクトオフィス・賃事務所です。約4.5坪のコンパクトな空間には、ロフトやテラス、フローリングが備わっています。オフィス以外に倉庫としての利用も相談可能です。トイレ、エアコンも完備しており快適にご利用いただけます。



物件概要		※表示価格はすべて税抜表示です	
建物名	サントノーレ第15阿佐谷		
所在地	東京都杉並区阿佐谷北1丁目47-7		
階建	地上2階建	募集階層	1階
募集フロア	102	引渡状況	
坪数	4.58 坪 (15.15㎡)	坪単価	13,537円
築年月	1989年5月	耐震	
構造	木造		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> <li>・JR中央線: 阿佐ヶ谷駅 徒歩6分</li> <li>・JR総武・中央緩行線: 阿佐ヶ谷駅 徒歩6分</li> <li>・東京メトロ丸の内線: 南阿佐ヶ谷駅 徒歩16分</li> </ul>		

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です	
賃料	62,000円	共益費/管理費	0円		
保証金/敷金	1ヶ月	礼金		1ヶ月	
保証金償却	確認中				
契約形態		期間	2年		
更新・再契約	更新(新賃料)				
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中		
仲介手数料	確認中		造作価格		
引渡時期	即入居可能				
保証会社	要加入 (株式会社セーフティイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分				
その他費用	※保険等: 要2年/暮らしあんしんパック: 2,200 (税込) /月/鍵交換代等: 22,000円~				

床仕様	トイレ	室内	空調	有	エレベーター	無
事務所内装の備考	フローリング、ロフト、テラス		ビル設備の備考	光ファイバー		



**ちいきぼオフィス**

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
**株式会社セーフティイノベーション**

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【宅建取引免許】国土交通大臣(1)第11096号【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。