

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

<b>賃事務所・オフィス</b>	<b>賃料</b>	物件No : 12602-0006
<b>東大宮 徒歩15分</b>	<b>220,000 円</b> (税抜)	<b>ベストハウス 1階 (38.12坪)</b> ベストハウス1階は、JR東北本線「東大宮」から徒歩15分の小規模オフィス・賃事務所です。38坪の広さがあり、事務所だけでなく倉庫としても利用可能です。設備としてエアコンやトイレが備わっています。車種によりませんが、駐車場が2台まで利用できる点も魅力です。



物件概要			
建物名	ベストハウス		
所在地	埼玉県さいたま市見沼区東大宮1丁目77-6		
階建	地上2階建	募集階層	1階
募集フロア		引渡状況	
坪数	38.12坪 (126㎡)	坪単価	5,771円
築年月	1987年1月	耐震	
構造	鉄骨造		
最寄り駅	・ JR東北本線: 東大宮駅 徒歩15分		

契約条件			
賃料	220,000円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	確認中		
契約形態		期間	3年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティイノベーション) ※月間固定費の1ヶ月分		
その他費用	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 雑費 3,000円 (月)</li> <li>・ 水道代金 3,000円 (月)</li> <li>※ 火災保険加入必須/事務手数料16,500円</li> </ul>		

床仕様	トイレ	男女別	空調	有	エレベーター	無
事務所内装の備考			ビル設備の備考	駐車場備考: 車種より2台まで駐車可能		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。