

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

貸事務所・オフィス	賃料	物件No : 12602-0005
川口 徒歩5分	280,000 円 (税抜)	栄町3丁目 貸店舗 1~2階 栄町3丁目 貸店舗 1階~2階は、J R 京浜東北・根岸線「川口駅」から徒歩5分の小規模オフィス・貸事務所です。1階と2階を合わせたメゾネットタイプで、店舗としての利用も相談可能です。保証金・礼金が0円のため、初期費用を抑えて入居したい事業主様に最適な物件です。室内にはトイレを完備しています



物件概要			
建物名	栄町3丁目 貸店舗		
所在地	埼玉県川口市栄町3丁目10-14		
階建	地上2階建	募集階層	1階~2階
募集フロア		引渡状況	
坪数	21.97坪 (72.63㎡)	坪単価	12,744円
築年月	1975年10月	耐震	
構造	木造		
最寄り駅	・ J R 京浜東北・根岸線: 川口駅 徒歩5分		

契約条件			
賃料	280,000円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金償却	確認中		
契約形態	普通借家契約	期間	3年
更新・再契約			
更新料	確認中	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティイノベーション) ※月間固定費の1ヶ月分		
その他費用	※契約事務手数料16,500円		

床仕様	トイレ	無	空調	エレベーター	無
事務所内装の備考			ビル設備の備考		



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
 【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。