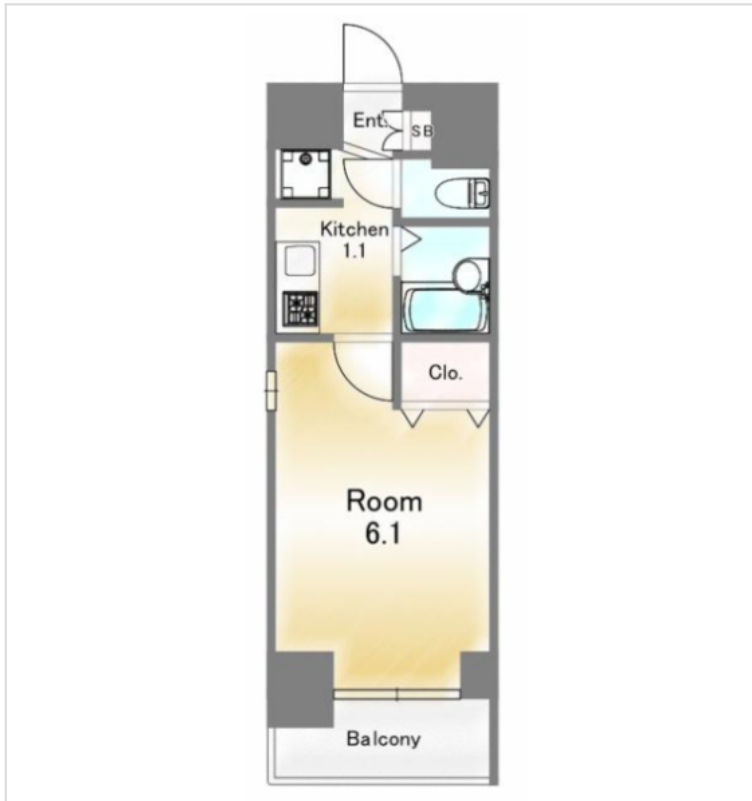


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12601-0504
麻布十番 徒歩1分	132,000 円 (税抜)	OLIO麻布十番 11階 (6.29坪) OLIO麻布十番 11階は、都営大江戸線「麻布十番」から徒歩1分のコンパクトオフィス・賃事務所です。駅からすぐの好立地で、通勤や来客の際にも非常に便利です。約6坪のコンパクトな室内は、スタートアップや少人数の事務所に最適です。土日・祝日も利用可能で、エアコンやエレベーター、トイレなど設備も整っています。



床仕様	トイレ	室内	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考	土日・祝日利用可／防犯カメラ		

物件概要			
建物名	OLIO麻布十番		
所在地	東京都港区麻布十番 4丁目1-10		
階建	地上12階建	募集階層	11階
募集フロア		引渡状況	
坪数	6.29 坪 (20.79㎡)	坪単価	20,985円
築年月	2001年3月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> 都営大江戸線: 麻布十番駅 徒歩1分 東京メトロ南北線: 麻布十番駅 徒歩1分 都営大江戸線: 赤羽橋駅 徒歩8分 		

契約条件			
賃料	132,000円	共益費/管理費	5,500円
保証金/敷金	2ヶ月	礼金	2ヶ月
保証金償却	確認中		
契約形態		期間	2年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入		
その他費用	※除菌・消臭費用: 9,900円/ケーブルTV聴取料: 630円/月/インターネット: 880円/月/火災保険: 26,000円/2年		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【宅建取引免許】国土交通大臣 (1) 第11096号 【古物営業許可】東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。