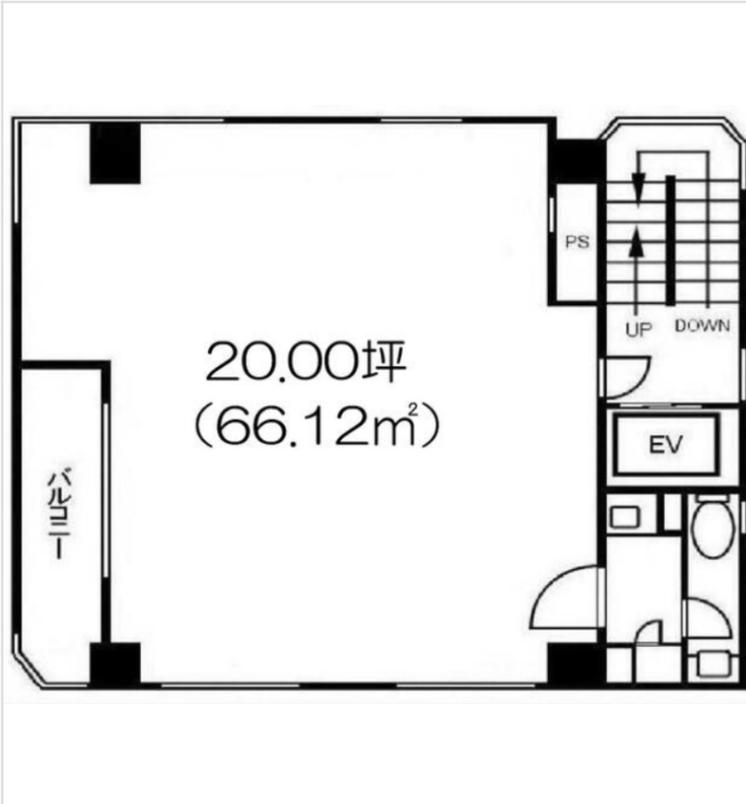


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

<b>賃事務所・オフィス</b>	<b>賃料</b>	物件No : 12601-0501
<b>水天宮前 徒歩1分</b>	<b>260,000 円</b> (税抜)	<b>サンホリベビル 5階 (20坪)</b> サンホリベビル 5階は、東京メトロ半蔵門線「水天宮前」から徒歩1分の小規模オフィス・貸事務所です。駅からすぐの好立地で、通勤や来客時の利便性に優れています。20坪の使いやすいサイズ感で、トイレ、個別空調やエレベーターなどの設備も整っております。



床仕様	OAフロア	トイレ	有	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考		ビル設備の備考					

物件概要			
建物名	サンホリベビル		
所在地	東京都中央区日本橋筋蛸町2丁目5-3		
階建	地下1階 地上9階建	募集階層	5階
募集フロア		引渡状況	
坪数	20 坪 (66.11㎡)	坪単価	13,000円
築年月	1989 年 11 月	耐震	新耐震基準
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> <li>東京メトロ半蔵門線: 水天宮前駅 徒歩1分</li> <li>東京メトロ日比谷線: 人形町駅 徒歩3分</li> <li>都営浅草線: 人形町駅 徒歩3分</li> <li>都営新宿線: 浜町駅 徒歩8分</li> </ul>		

契約条件			
賃料	260,000円	共益費/管理費	60,000円
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金償却	2ヶ月		
契約形態		期間	2年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※火災保険にご加入いただけます。/解約予告: 3ヵ月前		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
 【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。