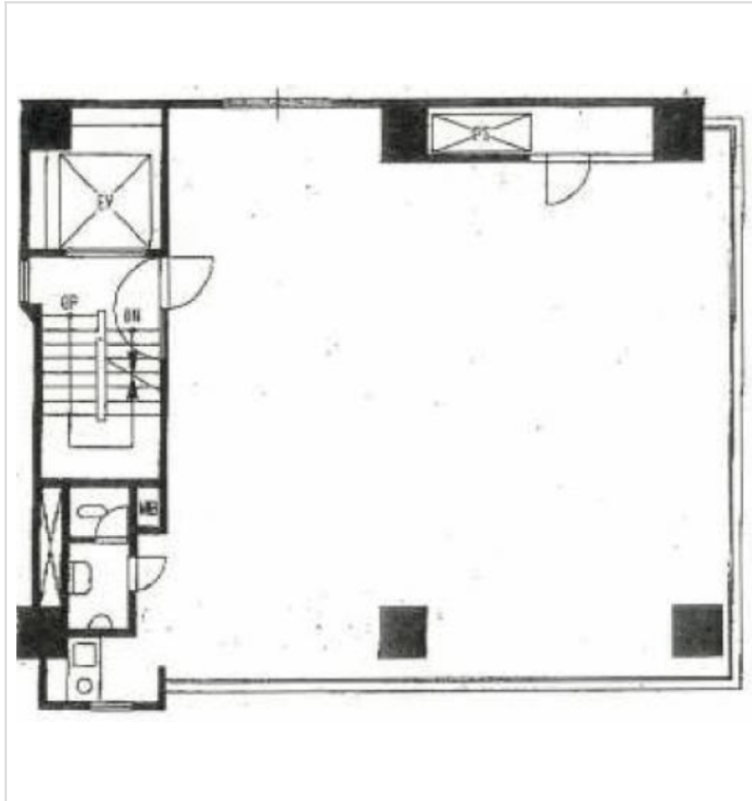


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12601-0500
宝町 徒歩1分	418,991 円 (税抜)	エコー京橋ビル 2階 (37.41坪) エコー京橋ビル2階は、都営浅草線「宝町」から徒歩1分の小規模オフィス・賃事務所です。駅から至近の好立地で、通勤や来客時の利便性に優れています。個別空調やエレベーターなど、設備面も整っており快適です。37坪超の空間は、レイアウトの自由度も高くおすすめです。



物件概要 ※表示価格はすべて税抜表示です

建物名	エコー京橋ビル		
所在地	東京都中央区京橋 3丁目12-1		
階建	地上10階建	募集階層	2階
募集フロア		引渡状況	
坪数	37.41 坪 (123.66㎡)	坪単価	11,199円
築年月	1975 年	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	・都営浅草線: 宝町駅 徒歩1分 ・東京メトロ銀座線: 京橋駅 徒歩3分 ・東京メトロ有楽町線: 銀座一丁目駅 徒歩5分		

契約条件 ※表示価格はすべて税抜表示です

賃料	418,991円	共益費/管理費	130,934円
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	確認中
保証金償却	1ヶ月		
契約形態		期間	2年
更新・再契約			
更新料	確認中	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	2026年5月上旬より入居可能		
保証会社	要加入		

その他費用	
-------	--

床仕様		トイレ	有	空調		個別空調		エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考					



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【宅建取引免許】国土交通大臣(1)第11096号【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。