

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

貸事務所・オフィス	賃料	物件No : 12601-0499
宝町 徒歩3分	248,200 円 (税抜)	安和宝町ビル 2階 201号室 (14.6坪) 安和宝町ビル 2階 201号室は、都営浅草線「宝町」から徒歩3分のコンパクトオフィス・貸事務所です。駅から徒歩3分とアクセスが良く、通勤や来客にも便利な立地です。室内は14.6坪のコンパクトな空間で、LED照明や光ファイバー、個別空調などの設備が整っています。男女別トイレやエレベーターも完備しています。創業期の事業者様や、コストを抑えたい...



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	安和宝町ビル			
所在地	東京都中央区八丁堀 4丁目1-3			
階建	地上6階建	募集階層	2階	
募集フロア	201号室	引渡状況		
坪数	14.6 坪 (48.26㎡)	坪単価	17,000円	
築年月	1970年3月	耐震	旧耐震基準	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)			
最寄り駅	・都営浅草線: 宝町 徒歩3分 ・東京メトロ日比谷線: 八丁堀 徒歩4分 ・東京メトロ銀座線: 京橋駅 徒歩5分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	248,200円	共益費/管理費	0円	
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	1ヶ月	
保証金償却	0ヶ月			
契約形態	定期借家契約	期間	2年	
更新・再契約	再契約 (新賃料)			
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中	
仲介手数料	確認中	造作価格		
引渡時期	2026年4月中旬より入居可能			
保証会社	要加入			
その他費用	※水道代: 月額4,000円(税別)			

床仕様	トイレ	共用部/男女別	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考	LED照明付/光ファイバー		ビル設備の備考			



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。