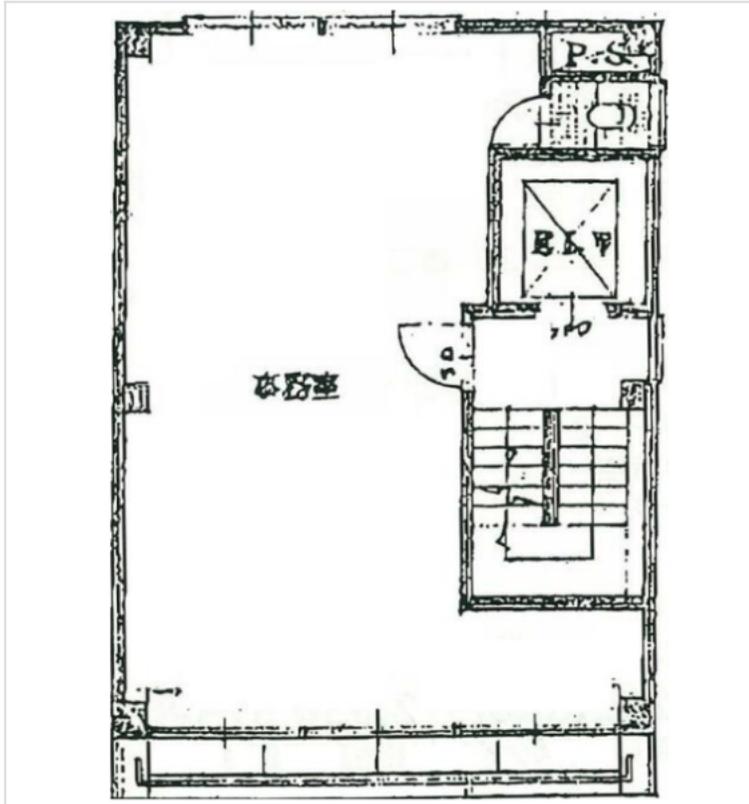


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12601-0476
三越前 徒歩5分	142,200 円 (税抜)	第一南川ビル 3階 (14.22坪) 第一南川ビル3階は、東京メトロ銀座線「三越前」から徒歩5分のコンパクトオフィス・賃事務所です。室内は14.22坪と手頃な広さで、落ち着いた印象のタイルカーペット仕様となっています。中央区日本橋エリアの利便性を享受しつつ、コストを抑えて拠点を構えたい方に最適です。トイレ、個別空調、エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます。



物件概要			
建物名	第一南川ビル		
所在地	東京都中央区日本橋小舟町4-8		
階建	地上6階建	募集階層	3階
募集フロア		引渡状況	
坪数	14.22坪 (47㎡)	坪単価	10,000円
築年月	1984年4月	耐震	新耐震基準
構造	鉄骨造		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> 東京メトロ銀座線: 三越前駅 徒歩5分 東京メトロ半蔵門線: 三越前駅 徒歩5分 東京メトロ日比谷線: 人形町駅 徒歩6分 		

契約条件			
賃料	142,200円	共益費/管理費	28,440円
保証金/敷金	8ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金償却	10% ※契約保証金の10%		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新(新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※火災保険要加入		

床仕様	トイレ	室内	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考	タイルカーペット		ビル設備の備考			



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。