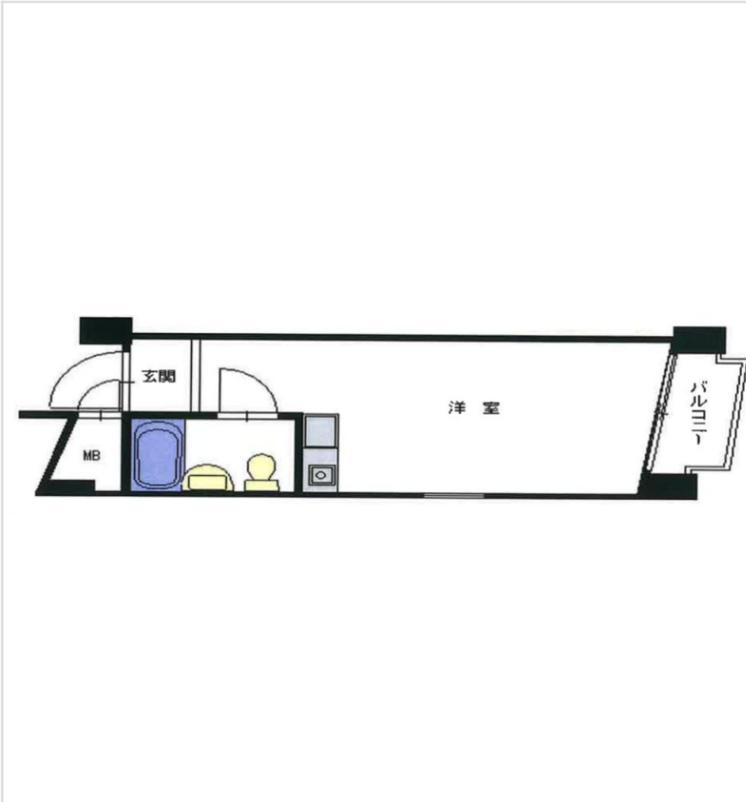


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12601-0475
麻布十番 徒歩3分	99,000 円 (税抜)	中銀六本木マンション 4階 403 (8.17坪) 中銀六本木マンション 4階 403は、東京メトロ南北線「麻布十番」から徒歩3分のコンパクトオフィス・貸事務所です。約8坪のコンパクトな空間は、フリーランスの方や個人事務所、スタートアップの拠点として最適です。麻布十番・六本木エリアが徒歩圏内で、利便性とステータスを兼ね備えています。トイレ、エアコンを完備しています。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	中銀六本木マンション			
所在地	東京都港区六本木 6丁目11-16			
階建	地上5階建	募集階層	4階	
募集フロア	403	引渡状況		
坪数	8.17 坪 (27㎡)	坪単価	12,117円	
築年月	1979年7月	耐震		
構造	鉄筋コンクリート (RC)			
最寄り駅	・東京メトロ南北線: 麻布十番駅 徒歩3分 ・都営大江戸線: 麻布十番駅 徒歩3分 ・東京メトロ日比谷線: 六本木駅 徒歩4分 ・都営大江戸線: 六本木駅 徒歩4分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	99,000円	共益費/管理費	15,980円	
保証金/敷金	1ヶ月	礼金	115,000円	
保証金償却	確認中			
契約形態		期間	確認中	
更新・再契約				
更新料	確認中	更新事務手数料	確認中	
仲介手数料	1ヶ月	造作価格		
引渡時期	2026年3月上旬より入居可能			
保証会社	要加入			
その他費用	※借家人賠償保険加入			

床仕様		トイレ	室内	空調	有	エレベーター	無
事務所内装の備考				ビル設備の備考			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。