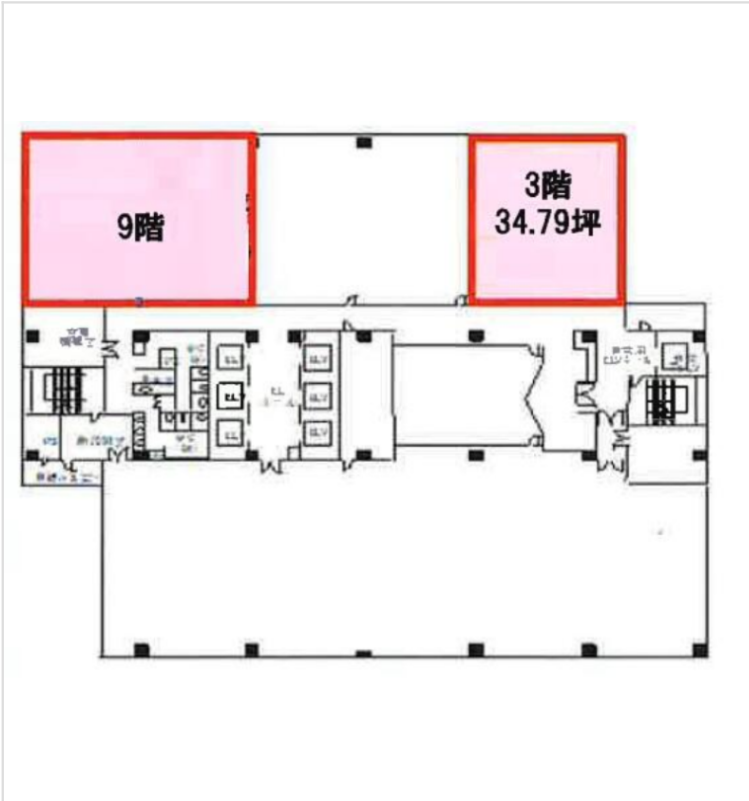


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12601-0469
川崎 徒歩10分	417,480 円 (税抜)	川崎日進町ビルディング 3階 西側 (34.79坪) 川崎日進町ビルディング 3階 西側は、J R 東海道本線「川崎」から徒歩10分の小規模オフィス・貸事務所です。天井高2.6mの開放的な室内は、タイルカーペット仕様で快適なビジネス空間です。24時間入退館が可能で、ライフスタイルに合わせた柔軟な働き方をサポートします。光ケーブルも導入済みで、スムーズなネット環境を構築できる点も魅力です。トイレ、セ...



床仕様	OAフロア	トイレ	有	空調	セントラル空調	エレベーター	有
事務所内装の備考	タイルカーペット/天井高2.6m/床荷重 300kg /㎡/光ケーブル ESPまで設置済			ビル設備の備考	24時間入退館可/開館時間 平日7:40~20:30、土曜8:30~17:20		

物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です	
建物名	川崎日進町ビルディング				
所在地	神奈川県川崎市川崎区日進町7-1				
階建	地下2階 地上15階建	募集階層	3階		
募集フロア	西側	引渡状況			
坪数	34.79 坪 (115㎡)	坪単価	12,000円		
築年月	1992 年 4 月	耐震			
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)				
最寄り駅	・ J R 東海道本線: 川崎駅 徒歩10分 ・ J R 京浜東北・根岸線: 川崎駅 徒歩10分 ・ 京急本線: 京急川崎駅 徒歩12分 ・ 京急大師線: 京急川崎駅 徒歩12分				

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です	
賃料	417,480円	共益費/管理費	0円		
保証金/敷金	12ヶ月	礼金	0ヶ月		
保証金償却	0ヶ月				
契約形態	普通借家契約	期間	2年		
更新・再契約	更新				
更新料	0ヶ月	更新事務手数料			
仲介手数料	確認中	造作価格			
引渡時期	2026 年 7 月 より入居可能				
保証会社	要加入				
その他費用	※火災保険・光熱費・清掃費用等 別途要				



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【宅建取引免許】国土交通大臣 (1) 第11096号 【古物営業許可】東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。