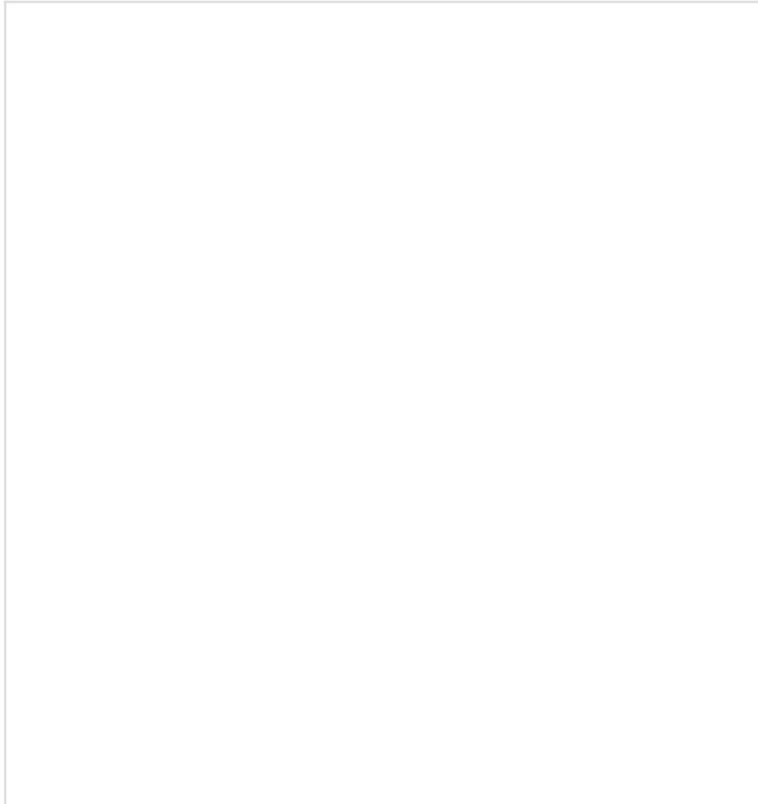


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12601-0468
関内 徒歩7分	69,500 円 (税抜)	関内キャピタルビル 7階 701 (9.02坪) 関内キャピタルビル 7階 701は、JR根岸線「関内」から徒歩7分のコンパクトオフィス・貸事務所です。約9坪のコンパクトな空間で、スタートアップや少人数での拠点に最適です。エアコンや光ファイバー、トイレなど必要な設備が整っています。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	関内キャピタルビル			
所在地	神奈川県横浜市中区弁天通2丁目25			
階建	地下1階 地上9階建	募集階層	7階	
募集フロア	701	引渡状況		
坪数	9.02 坪 (29.82㎡)	坪単価	7,705円	
築年月	1975年1月	耐震		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)			
最寄り駅	・ 横浜高速鉄道みなとみらい線: 日本大通り駅 徒歩4分 ・ 横浜市ブルーライン: 関内駅 徒歩5分 ・ JR京浜東北・根岸線: 関内駅 徒歩5分 ・ JR根岸線: 関内駅 徒歩7分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	69,500円	共益費/管理費	29,766円	
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	0ヶ月	
保証金償却	10%			
契約形態		期間	3年	
更新・再契約	更新 (新賃料)			
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中	
仲介手数料	確認中	造作価格		
引渡時期	2026年3月上旬より入居可能			
保証会社	要加入			
その他費用				

床仕様	トイレ	共用部/男女別	空調	有	エレベーター	無
事務所内装の備考			ビル設備の備考	光ファイバー		



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。