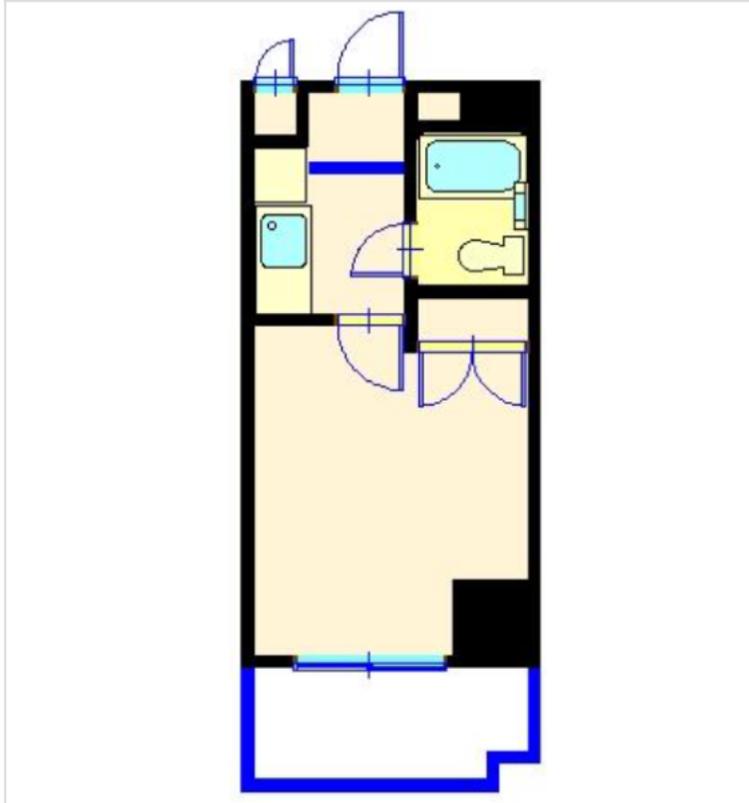


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12601-0466
鶴ヶ峰 徒歩7分	55,000 円 (税抜)	パレドール鶴ヶ峰 6階 609 (4.9坪) パレドール鶴ヶ峰 6階 609は、相鉄本線「鶴ヶ峰」から徒歩7分のコンパクトオフィス・賃事務所です。約4.9坪のコンパクトな室内で、設備としてエアコンやエレベーター、トイレが完備されています。創業期の方や、個人作業用のワンルーム事務所をお探しの方に最適です。賃料も手頃で、コストを抑えた拠点開設をサポートします。



物件概要			
建物名	パレドール鶴ヶ峰		
所在地	神奈川県横浜市旭区鶴ヶ峰本町2丁目1-3		
階建	地上7階建	募集階層	6階
募集フロア	609	引渡状況	
坪数	4.9 坪 (16.2㎡)	坪単価	11,224円
築年月	1988 年 5 月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	・ 相鉄本線: 鶴ヶ峰駅 徒歩7分		

契約条件			
賃料	55,000円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	確認中		
契約形態		期間	2年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	2026 年 2 月 中旬 より入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※鍵交換料：22,000円/クリーニング料：44,000円/保険等：要		

床仕様		トイレ	室内	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。