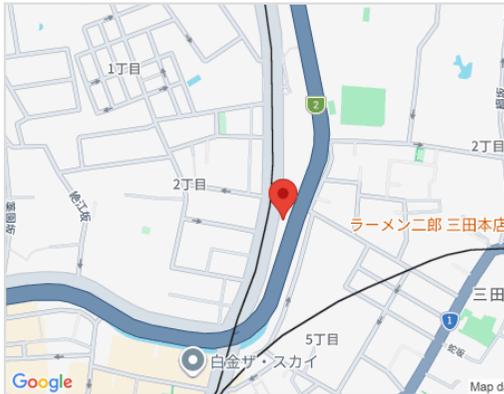
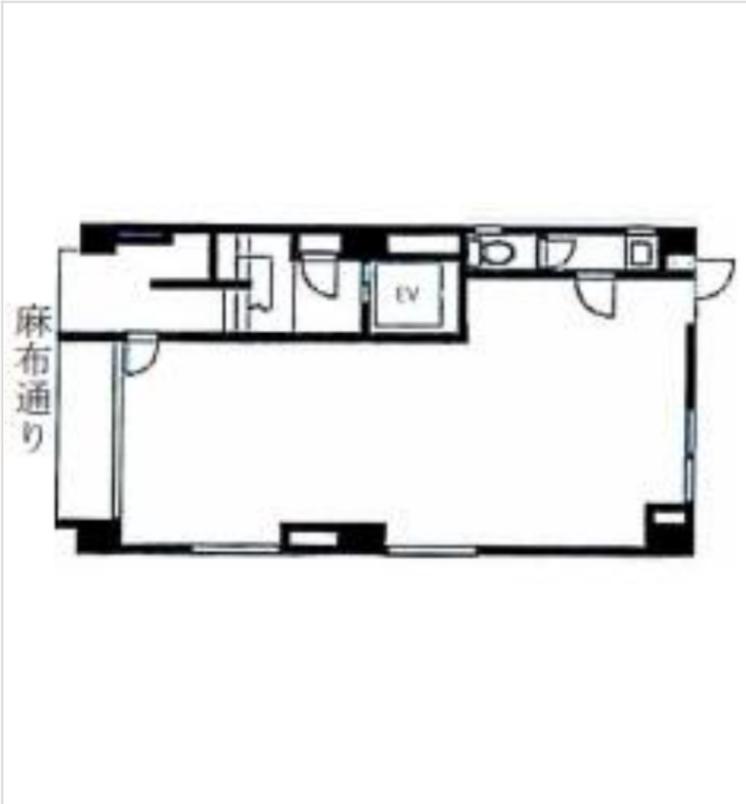


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12601-0460
白金高輪 徒歩7分	300,000 円 (税抜)	ナカヤマビル 1階 (16.4坪) ナカヤマビル1階は、東京メトロ南北線「白金高輪」から徒歩7分のコンパクトオフィス・貸事務所です。港区南麻布に位置する、16.4坪のコンパクトなオフィスです。周辺は落ち着いた環境で、仕事に集中しやすい立地が魅力です。定期借家契約で2026年11月末までの期間を有効活用したい企業様に最適です。トイレ、個別空調、エレベーターを完備しており快...



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	ナカヤマビル			
所在地	東京都港区南麻布2丁目7-32			
階建	地上5階建	募集階層	1階	
募集フロア		引渡状況		
坪数	16.4坪 (54.21㎡)	坪単価	18,292円	
築年月	1976年3月	耐震		
構造	鉄筋コンクリート (RC)			
最寄り駅	・東京メトロ南北線: 白金高輪駅 徒歩7分 ・都営三田線: 白金高輪駅 徒歩7分 ・東京メトロ南北線: 麻布十番駅 徒歩8分 ・都営大江戸線: 麻布十番駅 徒歩8分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	300,000円	共益費/管理費	0円	
保証金/敷金	3ヶ月	礼金		
保証金償却	0ヶ月			
契約形態	定期借家契約	期間		
更新・再契約				
更新料		更新事務手数料		
仲介手数料	確認中	造作価格		
引渡時期	即入居可能			
保証会社	要加入			
その他費用	※契約期間2026年11月末迄/火災保険要加入/再契約不可			

床仕様		トイレ	室内	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考			



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。