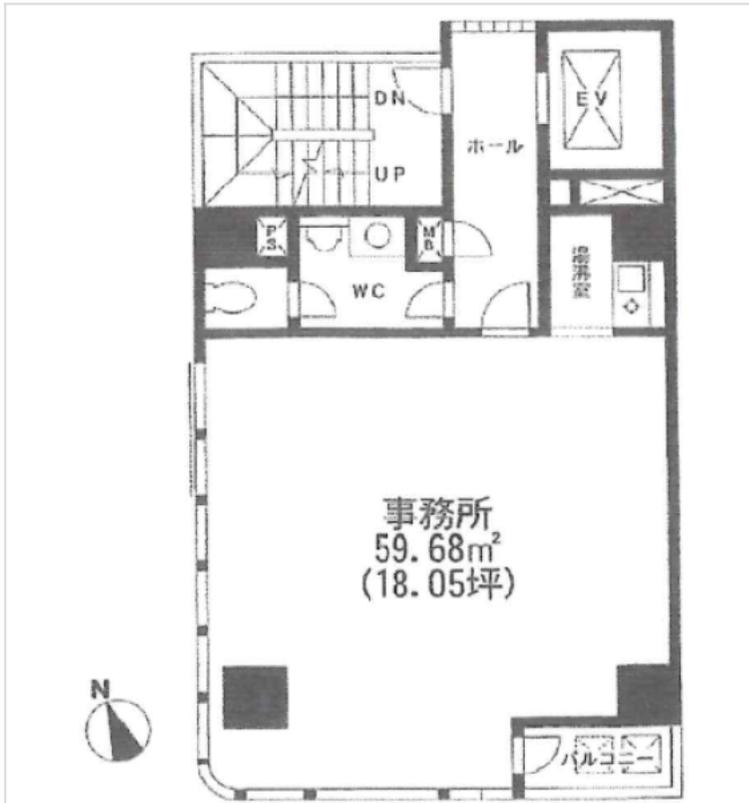


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12601-0455
神保町 徒歩6分	270,750 円 (税抜)	畑山第一ビル 4階 (18.05坪) 畑山第一ビル4階は、東京メトロ半蔵門線「神保町」から徒歩6分のコンパクトオフィス・賃事務所です。18坪ほどの使い勝手が良いサイズ感で、室内はLED照明へ変更予定のため明るい空間になります。タイルカーペット仕様で、個別空調やエレベーター、トイレも完備されています。神保町エリアでコストを抑えて移転したい企業様におすすめです。



物件概要			
建物名	畑山第一ビル		
所在地	東京都千代田区神田猿楽町2丁目2-6		
階建	地上7階建	募集階層	4階
募集フロア		引渡状況	
坪数	18.05坪 (59.66㎡)	坪単価	15,000円
築年月	1992年5月	耐震	新耐震基準
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> 東京メトロ半蔵門線: 神保町駅 徒歩6分 都営新宿線: 神保町駅 徒歩6分 都営三田線: 神保町駅 徒歩6分 		

契約条件			
賃料	270,750円	共益費/管理費	36,100円
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金償却	2ヶ月		
契約形態	普通借家契約	期間	
更新・再契約	(新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分		
その他費用	※解約予告: 3ヶ月前/火災保険 加入必須		

床仕様	トイレ	共用部	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考	タイルカーペット/インターネット引込可/ブラインド残置/電気給湯(キッチン箇所)/LED照明に変更予定		ビル設備の備考			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。