

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

<b>賃事務所・オフィス</b>	<b>賃料</b>	物件No : 12601-0450
<b>田町 徒歩6分</b>	<b>170,000 円</b> (税抜)	<b>ローレル三田 5階 505 (9.33坪)</b> ローレル三田 5階 505は、JR山手線「田町」から徒歩6分のコンパクトオフィス・賃事務所です。約9.33坪の室内は、個人事業主様やスタートアップに最適なサイズ感です。防犯カメラやモニター付きインターホンを完備しており、セキュリティ面も安心。さらに貸会議室も利用可能で、実用性の高い環境が整っています。トイレ、エレベーターを完備しています。



物件概要			
建物名	ローレル三田		
所在地	東京都港区三田 2丁目14-7		
階建	地下1階 地上12階建	募集階層	5階
募集フロア	505	引渡状況	
坪数	9.33 坪 (30.83㎡)	坪単価	18,220円
築年月	1978年9月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ J R山手線: 田町駅 徒歩6分</li> <li>・ J R京浜東北・根岸線: 田町駅 徒歩6分</li> <li>・ 都営浅草線: 三田駅 徒歩6分</li> <li>・ 都営三田線: 三田駅 徒歩6分</li> </ul>		

契約条件			
賃料	170,000円	共益費/管理費	11,090円
保証金/敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金償却	0ヶ月		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入		
その他費用	※保険加入義務有		

床仕様	トイレ	有	空調	無	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考	防犯カメラ/光ファイバー/モニター付きインターホン/ダブルロックキー/貸会議室		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。