

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

<b>賃事務所・オフィス</b>	<b>賃料</b>	物件No : 12601-0407
<b>千葉 徒歩10分</b>	<b>112,728 円</b> (税抜)	<b>ノブト鎌倉ビル 2階 (17.62坪)</b> ノブト鎌倉ビル 2階は、J R総武・中央緩行線「千葉」から徒歩10分のコンパクトオフィス・貸事務所です。1988年竣工の5階建て物件で、室内にはエアコンとトイレが完備されています。広さは約17坪と、創業期の事業者様や少人数のチームに最適なサイズ感です。千葉駅周辺でコストを抑えて拠点を構えたい方におすすめです。



物件概要			
建物名	ノブト鎌倉ビル		
所在地	千葉県千葉市中央区登戸1丁目16-4		
階建	地上5階建	募集階層	2階
募集フロア		引渡状況	
坪数	17.62坪 (58.25㎡)	坪単価	6,397円
築年月	1988年7月	耐震	
構造	鉄骨造		
最寄り駅	・京成千葉線: 新千葉駅 徒歩4分 ・J R総武・中央緩行線: 千葉駅 徒歩10分 ・J R京葉線: 千葉みなと駅 徒歩10分		

契約条件			
賃料	112,728円	共益費/管理費	10,000円
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	確認中		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	1.1ヶ月	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入		
その他費用	※保険加入: 要/退去時事務所仕様に原状回復		

床仕様	トイレ	室内	空調	有	エレベーター	無
事務所内装の備考			ビル設備の備考			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【宅建取引免許】国土交通大臣(1)第11096号【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。