

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

<b>賃事務所・オフィス</b>	<b>賃料</b>	物件No : 12601-0405
<b>千葉 徒歩6分</b>	<b>327,400 円</b> (税抜)	<b>JPR千葉ビル 8階 (25.19坪)</b> JPR千葉ビル 8階は、JR総武本線「千葉」から徒歩6分の小規模オフィス・賃事務所です。千葉駅から徒歩圏内で、通勤や来客に便利な好立地です。2008年の空調・共用部リニューアルや、直近では2022年にエレベーターも改修されています。トイレやエアコン、エレベーターを完備し、快適なビジネス環境が整っています。



物件概要		※表示価格はすべて税抜表示です	
建物名	JPR千葉ビル		
所在地	千葉県千葉市中央区新町1-17		
階建	地上13階建	募集階層	8階
募集フロア		引渡状況	
坪数	25.19 坪 (83.27㎡)	坪単価	12,997円
築年月	1991年1月	耐震	
構造	その他 ※確認中となります。		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> <li>千葉都市モノレール: 千葉駅 徒歩4分</li> <li>京成千葉線: 京成千葉駅 徒歩4分</li> <li>JR総武本線: 千葉駅 徒歩6分</li> </ul>		

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です	
賃料	327,400円	共益費/管理費	0円		
保証金/敷金	12ヶ月	礼金		確認中	
保証金償却	確認中				
契約形態	普通借家契約	期間		2年	
更新・再契約					
更新料	0ヶ月	更新事務手数料		確認中	
仲介手数料	確認中	造作価格			
引渡時期	お問い合わせください				
保証会社	要加入				
その他費用					

床仕様		トイレ		共用部/男女別		空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考						ビル設備の備考	2007年外装リニューアル/2008年空調・共用部リニューアル/2020年給湯室リニューアル/2022年エレベーター改修		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。