

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12601-0378
馬喰横山 徒歩1分	151,700 円 (税抜)	ラスパイユビル 3階 (15.17坪) ラスパイユビル3階は、都営新宿線「馬喰横山」から徒歩1分のコンパクトオフィス・賃事務所です。駅からすぐの好立地で、通勤の利便性が高い物件です。室内はタイルカーペット仕様です。トイレ、個別空調、エレベーターを完備しています。15坪程度の使いやすいサイズ感で、スタートアップにも適しています。



物件概要			
建物名	ラスパイユビル		
所在地	東京都中央区日本橋馬喰町1丁目5-11		
階建	地下1階 地上7階建	募集階層	3階
募集フロア		引渡状況	
坪数	15.17 坪 (50.14㎡)	坪単価	10,000円
築年月	1975年1月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> ・ 都営新宿線: 馬喰横山駅 徒歩1分 ・ JR総武本線: 馬喰町駅 徒歩3分 ・ 都営浅草線: 東日本橋駅 徒歩4分 		

契約条件			
賃料	151,700円	共益費/管理費	30,340円
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金償却	1ヶ月 ※解約時		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入		
その他費用	※火災保険加入要/電気・水道料金 月額固定/解約予告: 6ヶ月前		

床仕様	トイレ	室内	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考	タイルカーペット/LED照明		ビル設備の備考			



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。