

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

<b>賃事務所・オフィス</b>	<b>賃料</b>	物件No：12601-0377
<b>神田 徒歩6分</b>	<b>120,000 円</b> (税抜)	<b>コハラビル 4階 403 (10坪)</b> コハラビル 4階 403は、J R中央本線「神田」から徒歩6分のコンパクトオフィス・賃事務所です。10坪のコンパクトな広さで、スタートアップや少人数の事務所に最適です。室内はタイルカーペット仕様で、個別空調やエレベーター、トイレも完備しています。2027年1月末までの定期借家契約となります。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	コハラビル			
所在地	東京都千代田区内神田1丁目11-10			
階建	地下1階 地上6階建	募集階層	4階	
募集フロア	403	引渡状況		
坪数	10坪 (33.05㎡)	坪単価	12,000円	
築年月	1957年3月	耐震		
構造	鉄筋コンクリート (RC)			
最寄り駅	・ J R中央本線: 神田駅 徒歩6分 ・ J R山手線: 神田駅 徒歩6分 ・ 都営新宿線: 小川町駅 徒歩7分 ・ 東京メトロ丸ノ内線: 淡路町駅 徒歩6分 ・ J R京浜東北・根岸線: 神田駅 徒歩6分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	120,000円	共益費/管理費	0円	
保証金/敷金	5ヶ月	礼金	0ヶ月	
保証金償却	2ヶ月			
契約形態	定期借家契約	期間		
更新・再契約				
更新料	0ヶ月	更新事務手数料	確認中	
仲介手数料	確認中	造作価格		
引渡時期	即入居可能			
保証会社	要加入			
その他費用	※契約期間2027年1月末迄 (定期借家契約) / 光熱費: 月額3,000円 / ゴミ処理費: 月額3,000円			

床仕様	トイレ	共用部/男女別	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考	タイルカーペット		ビル設備の備考			



**ちいきぼオフィス**

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。