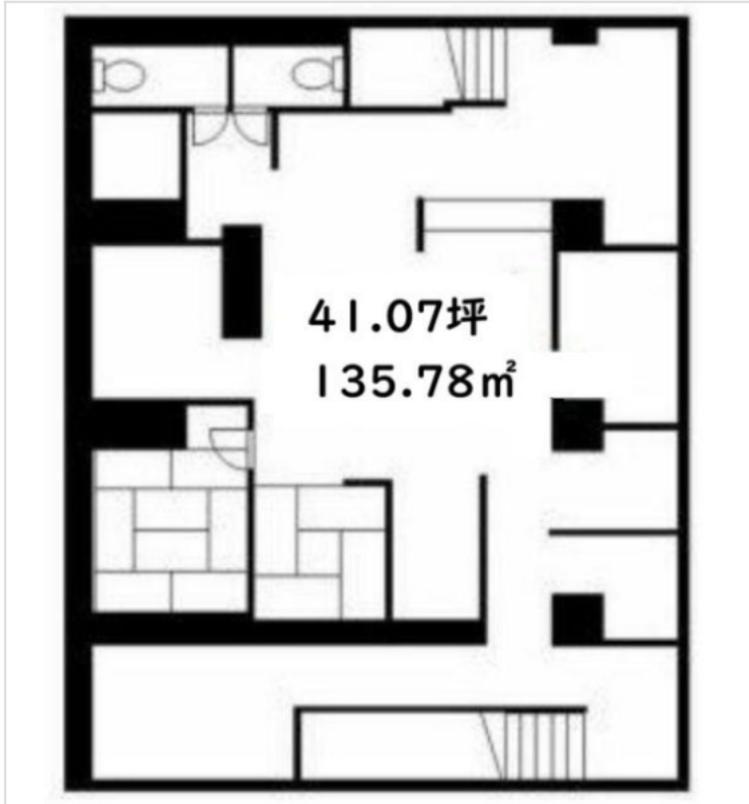


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

<b>賃事務所・オフィス</b>	<b>賃料</b>	物件No : 12601-0374
<b>銀座 徒歩3分</b>	<b>650,000 円</b> (税抜)	<b>銀座新星ビル B1階 (41.07坪)</b> 銀座新星ビル 地下1階は、東京メトロ銀座線「銀座」から徒歩3分の中規模オフィス・賃事務所です。駅至近の好立地で、通勤や来客時の利便性に優れています。41.07坪の広さがあり、設備にはトイレや個別空調も完備されています。落ち着いた環境でビジネスに集中したい方に最適です。



物件概要			
建物名	銀座新星ビル		
所在地	東京都中央区銀座 6丁目12-7		
階建	地下1階 地上5階建	募集階層	地下1階
募集フロア		引渡状況	
坪数	41.07坪 (135.78㎡)	坪単価	15,826円
築年月	1957年9月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> <li>東京メトロ銀座線: 銀座駅 徒歩3分</li> <li>都営浅草線: 東銀座駅 徒歩3分</li> <li>東京メトロ日比谷線: 東銀座駅 徒歩3分</li> </ul>		

契約条件			
賃料	650,000円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	0ヶ月		
契約形態	定期借家契約	期間	2年
更新・再契約			
更新料	確認中	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※保険加入: 加入義務あり		

床仕様	トイレ	室内/男女別	空調	個別空調	エレベーター
事務所内装の備考			ビル設備の備考		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。