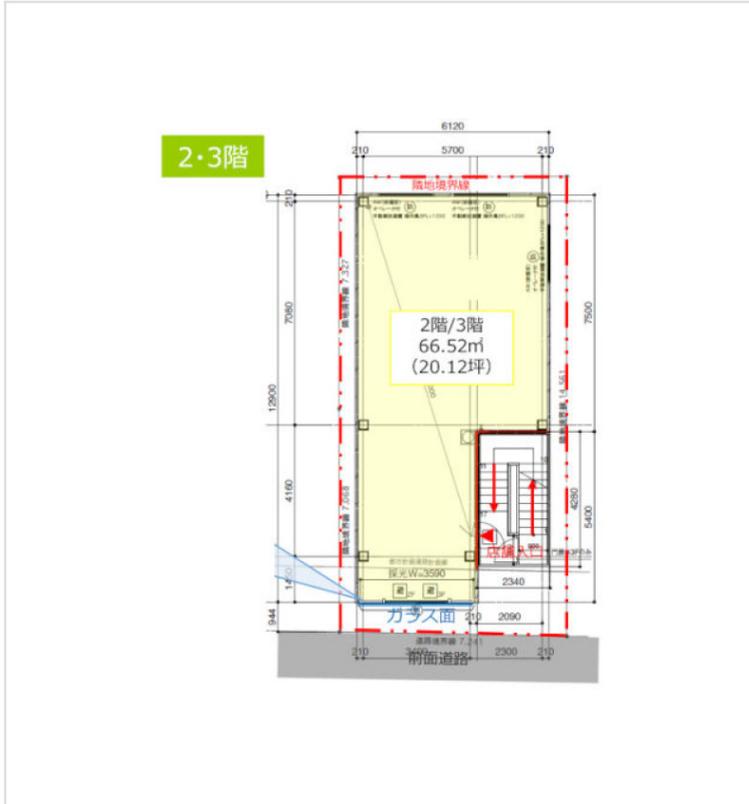


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12601-0358
大和 徒歩3分	282,907 円 (税抜)	(仮称) フィル・パーク大和駅前II 2階 (20.12坪) (仮称) フィル・パーク大和駅前II 2階は、小田急江ノ島線「大和」から徒歩3分の小規模オフィス・賃事務所です。2025年11月竣工予定の新築物件で、室内はレイアウトが自由に組めるスケルトン渡しです。店舗利用も可能ですので、こだわりの空間を実現したい企業様に最適です。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	(仮称) フィル・パーク大和駅前II			
所在地	神奈川県大和市中央2丁目5-5			
階建	地上3階建	募集階層	2階	
募集フロア		引渡状況	スケルトン	
坪数	20.12 坪 (66.52㎡)	坪単価	14,060円	
築年月	2025年11月	耐震		
構造	鉄骨造			
最寄り駅	・小田急江ノ島線: 大和駅 徒歩3分 ・相鉄本線: 大和駅 徒歩3分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	282,907円	共益費/管理費	0円	
保証金/敷金	1,867,000円	礼金	2ヶ月	
保証金償却	確認中			
契約形態		期間	相談	
更新・再契約				
更新料	確認中	更新事務手数料	確認中	
仲介手数料	1ヶ月	造作価格		
引渡時期	お問い合わせください			
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーイノベーション) ※月間固定費の1ヶ月分			
その他費用	※火災保険要加入			

床仕様	トイレ	無	空調	無	エレベーター	無
事務所内装の備考			ビル設備の備考			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。