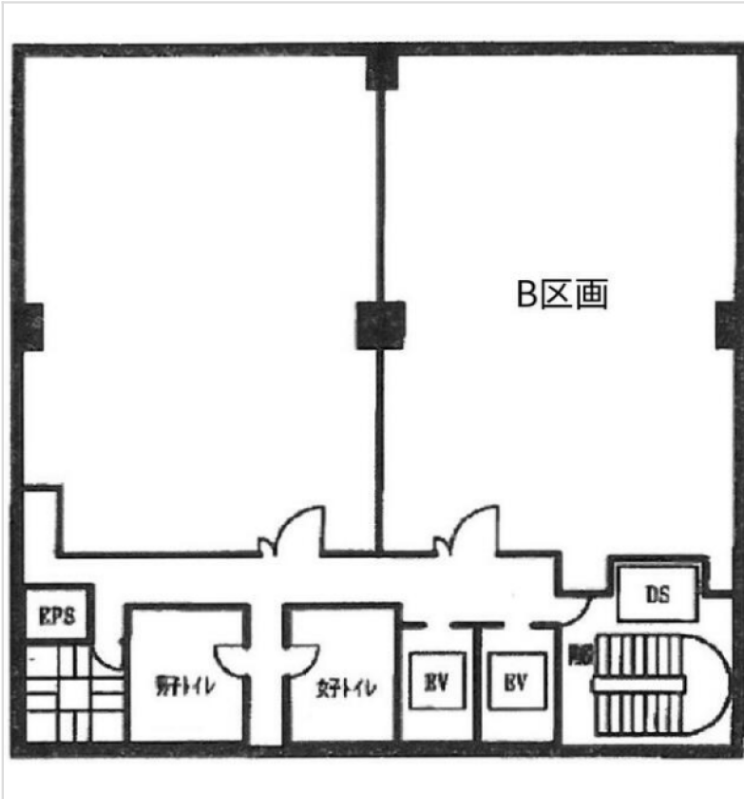


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12601-0321
横浜 徒歩6分	598,146 円 (税抜)	高見澤ビルディング 8階 B区画 (38.59坪) 高見澤ビルディング 8階 B区画は、横浜市ブルーライン「横浜」から徒歩6分の小規模オフィス・貸事務所です。駅から徒歩圏内で、通勤や来客時の利便性に優れた立地が魅力です。トイレ、空調、エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます。30坪台の程よい広さは、事業拡大や支店展開にも最適です。



物件概要 ※表示価格はすべて税抜表示です

建物名	高見澤ビルディング		
所在地	神奈川県横浜市西区北幸 2丁目7-10		
階建	地下1階 地上9階建	募集階層	8階
募集フロア	B区画	引渡状況	
坪数	38.59 坪 (127.58㎡)	坪単価	15,500円
築年月	1989年1月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	・横浜市ブルーライン: 横浜駅 徒歩6分 ・相鉄本線: 横浜駅 徒歩6分 ・J R京浜東北・根岸線: 横浜駅 徒歩6分 ・J R東海道本線: 横浜駅 徒歩6分		

契約条件 ※表示価格はすべて税抜表示です

賃料	598,146円	共益費/管理費	135,066円
保証金/敷金	10ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金償却	確認中		
契約形態		期間	2年
更新・再契約	更新		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	2026年4月下旬より入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※指定火災保険会社要加入		

床仕様	トイレ	男女別	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【宅建取引免許】国土交通大臣(1)第11096号【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。