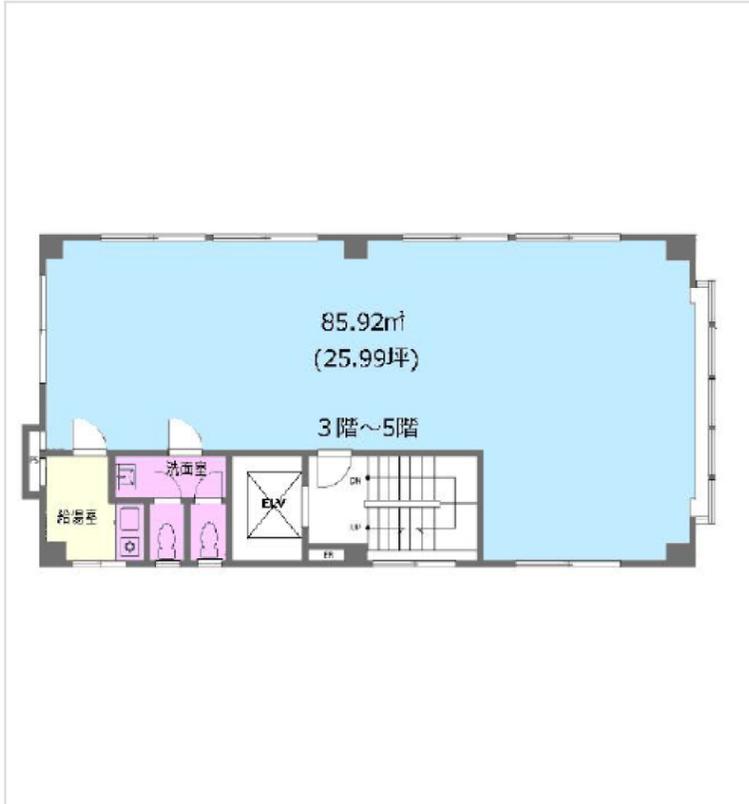


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

<b>賃事務所・オフィス</b>	<b>賃料</b>	物件No : 12601-0319
<b>与野 徒歩2分</b>	<b>308,000 円</b> (税抜)	<b>IDA TECHNOS XI (イダテクノスイレブン) 3階 (25.99坪)</b> <small>IDA TECHNOS XI (イダテクノスイレブン) 3階は、JR京浜東北・根岸線「与野」から徒歩2分の小規模オフィス・賃事務所です。駅から徒歩2分と近く、毎日の通勤や来客への案内もスムーズに行えます。約25.99坪の室内は、LED照明が完備されており明るく清潔感のある空間です。周辺環境も整っており、実用性の高いビジネス拠点として最適です。トイレ、エアコン、エ...</small>



床仕様	トイレ	有	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考	LED照明/集合ポスト		

物件概要			
建物名	IDA TECHNOS XI (イダテクノスイレブン)		
所在地	埼玉県さいたま市中央区大字下落合1079-3		
階建	地上5階建	募集階層	3階
募集フロア		引渡状況	
坪数	25.99坪 (85.91㎡)	坪単価	11,850円
築年月	1983年6月	耐震	
構造	鉄骨造		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ JR京浜東北・根岸線: 与野駅 徒歩2分</li> <li>・ JR埼京線: 与野本町駅 徒歩16分</li> <li>・ JR埼京線: 北与野駅 徒歩19分</li> </ul>		

契約条件			
賃料	308,000円	共益費/管理費	42,960円
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金償却	1ヶ月 ※解約時		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新(新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入		
その他費用	※家財保険要加入: 26,000円~/2年/前家賃: 1ヵ月/解約予告: 3ヵ月前		



**ちいきぼオフィス**

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。