

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12601-0314
秋葉原 徒歩2分	270,000 円 (税抜)	昭和ビル 3階 東側 (30坪) 昭和ビル 3階 東側は、東京メトロ日比谷線「秋葉原」から徒歩2分のコンパクトオフィス・賃事務所です。駅から徒歩2分と非常に近く、通勤や来客にも便利な好立地です。貸室内はOAフロアとタイルカーペットが整備されており、スムーズに業務を開始できます。個別空調やエレベーター、トイレなど設備面も充実しています。



物件概要 ※表示価格はすべて税抜表示です

建物名	昭和ビル		
所在地	東京都千代田区神田和泉町1-2-5		
階建	地上5階建	募集階層	3階
募集フロア	東側	引渡状況	
坪数	30坪 (99.17㎡)	坪単価	9,000円
築年月	1963年1月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> 東京メトロ日比谷線: 秋葉原駅 徒歩2分 つくばエクスプレス: 秋葉原駅 徒歩3分 J R 山手線: 秋葉原駅 徒歩3分 J R 京浜東北・根岸線: 秋葉原駅 徒歩3分 J R 総武・中央緩行線: 秋葉原駅 徒歩3分 		

契約条件 ※表示価格はすべて税抜表示です

賃料	270,000円	共益費/管理費	60,000円
保証金/敷金	8ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金償却	2ヶ月		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※解約予告3ヶ月前		

床仕様	OAフロア	トイレ	室内/男女共用	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考	OAフロアタイルカーペット			ビル設備の備考	エントランス開閉時間 月～土: 8時～20時※日、祝、年末年始休館		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。