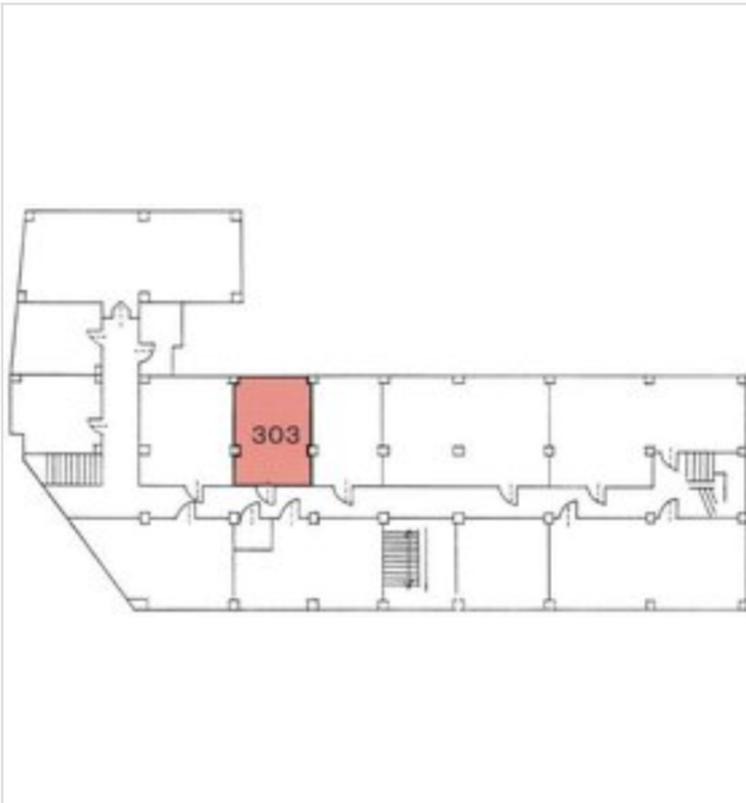


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

<b>賃事務所・オフィス</b>	<b>賃料</b>	物件No : 12601-0312
<b>九段下 徒歩5分</b>	<b>83,700 円</b> (税抜)	<b>松岡九段ビル 3階 303号室 (6.2坪)</b> 松岡九段ビル 3階 303号室は、東京メトロ東西線「九段下」から徒歩5分のコンパクトオフィス・貸事務所です。約6坪のコンパクトな広さで、創業期や少人数のオフィスに最適です。男女別トイレが完備されており、快適なビジネス環境が整っています。歴史ある落ち着いたエリアで、コストを抑えた拠点開設におすすめです。



物件概要			
建物名	松岡九段ビル		
所在地	東京都千代田区九段南 2丁目2-8		
階建	地上4階建	募集階層	3階
募集フロア	303号室	引渡状況	
坪数	6.2坪 (20.49㎡)	坪単価	13,500円
築年月	1929年1月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	・東京メトロ東西線: 九段下駅 徒歩5分 ・東京メトロ半蔵門線: 九段下駅 徒歩5分 ・都営新宿線: 九段下駅 徒歩5分 ・JR総武・中央緩行線: 市ヶ谷駅 徒歩10分 ・JR総武・中央緩行線: 飯田橋駅 徒歩12分		

契約条件			
賃料	83,700円	共益費/管理費	17,050円
保証金/敷金	10ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金償却	1ヶ月		
契約形態	定期借家契約	期間	3年
更新・再契約			
更新料	確認中	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入		
その他費用			

床仕様	トイレ	共用部/男女別	空調	エレベーター
事務所内装の備考			ビル設備の備考	



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。