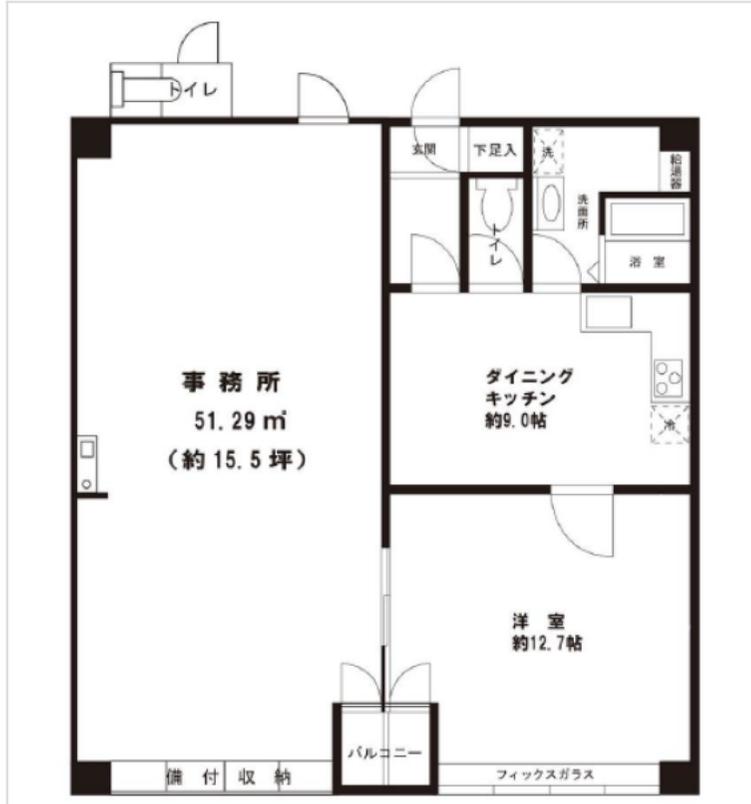


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12601-0308
馬車道 徒歩1分	272,728 円 (税抜)	倉田ビル 3階 (30.53坪) 倉田ビル3階は、横浜高速鉄道みなとみらい線「馬車道」から徒歩1分の小規模オフィス・賃事務所です。駅から至近の好立地で、通勤の利便性が非常に高い物件です。室内にはエアコンやトイレが完備され、エレベーターや光ファイバーといった設備も整っています。30坪程度の広さがあり、実用性を重視する事業主様に最適です。



床仕様	トイレ	室内	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考	光ファイバー		

物件概要			
建物名	倉田ビル		
所在地	神奈川県横浜市中区海岸通4丁目21		
階建	地上7階建	募集階層	3階
募集フロア		引渡状況	
坪数	30.53 坪 (100.91㎡)	坪単価	8,933円
築年月	1980年1月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	・横浜高速鉄道みなとみらい線: 馬車道駅 徒歩1分 ・横浜市ブルーライン: 関内駅 徒歩7分 ・JR京浜東北・根岸線: 関内駅 徒歩7分 ・横浜高速鉄道みなとみらい線: 日本大通り駅 徒歩9分 ・JR根岸線: 桜木町駅 徒歩13分		

契約条件			
賃料	272,728円	共益費/管理費	45,455円
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	50%		
契約形態		期間	2年
更新・再契約			
更新料	確認中	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※火災保険: 33,200円/2年/電気・水道料金: 管理会社による検針・請求		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。