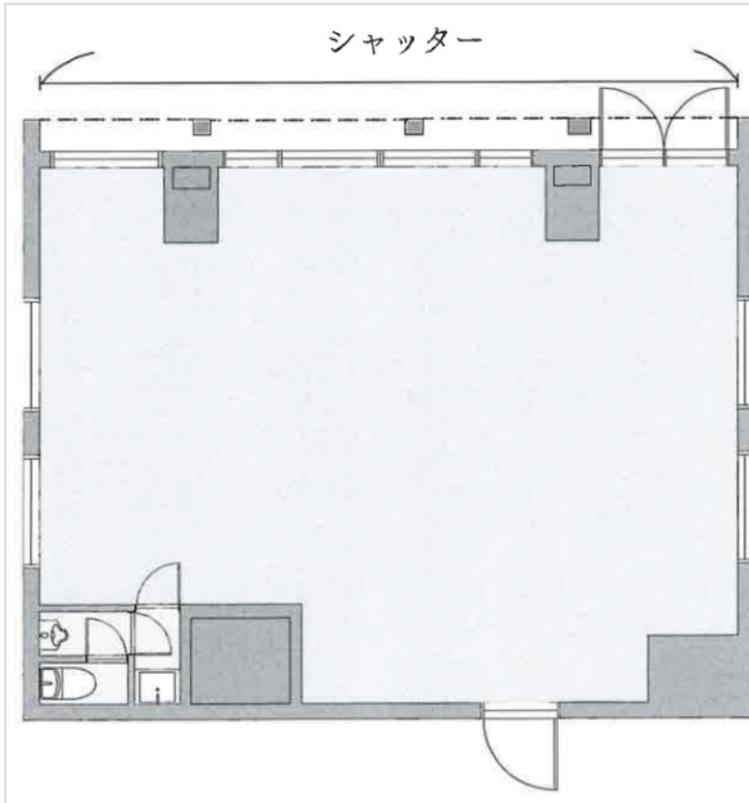


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

<b>賃事務所・オフィス</b>	<b>賃料</b>	物件No : 12601-0307
<b>上野 徒歩4分</b>	<b>480,000 円</b> (税抜)	<b>セブンスターマンション上野 1階 101号室 (28.08坪)</b> セブンスターマンション上野 1階 101号室は、JR山手線「上野」から徒歩4分の小規模オフィス・賃事務所です。駅から近く、通勤や来客に便利な好立地が魅力です。約28坪の広さがあり、店舗利用のご相談も可能です。室内設備は残置物扱いとなりますので、詳細はぜひお問い合わせください。トイレ、エアコンを完備しています。



物件概要		※表示価格はすべて税抜表示です	
建物名	セブンスターマンション上野		
所在地	東京都台東区東上野5丁目7-3		
階建	地上9階建	募集階層	1階
募集フロア	101号室	引渡状況	
坪数	28.08 坪 (92.81㎡)	坪単価	17,094円
築年月	1984年3月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ JR山手線: 上野駅 徒歩4分</li> <li>・ JR常磐線: 上野駅 徒歩4分</li> <li>・ JR北陸新幹線: 上野駅 徒歩4分</li> <li>・ JR上越新幹線: 上野駅 徒歩4分</li> <li>・ 東京メトロ銀座線: 稲荷町駅 徒歩4分</li> </ul>		

契約条件		※表示価格はすべて税抜表示です	
賃料	480,000円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金償却	0ヶ月		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約			
更新料	確認中	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分		
その他費用	※火災保険: 加入必須 (指定なし) / 鍵交換代: 無し (交換希望の場合は実費請求) / 敷金 (飲食の場合6ヶ月)		

床仕様	トイレ	有	空調	有	エレベーター	無
事務所内装の備考	ビル設備の備考		エアコン等の室内設備は残置物扱いとします。			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。