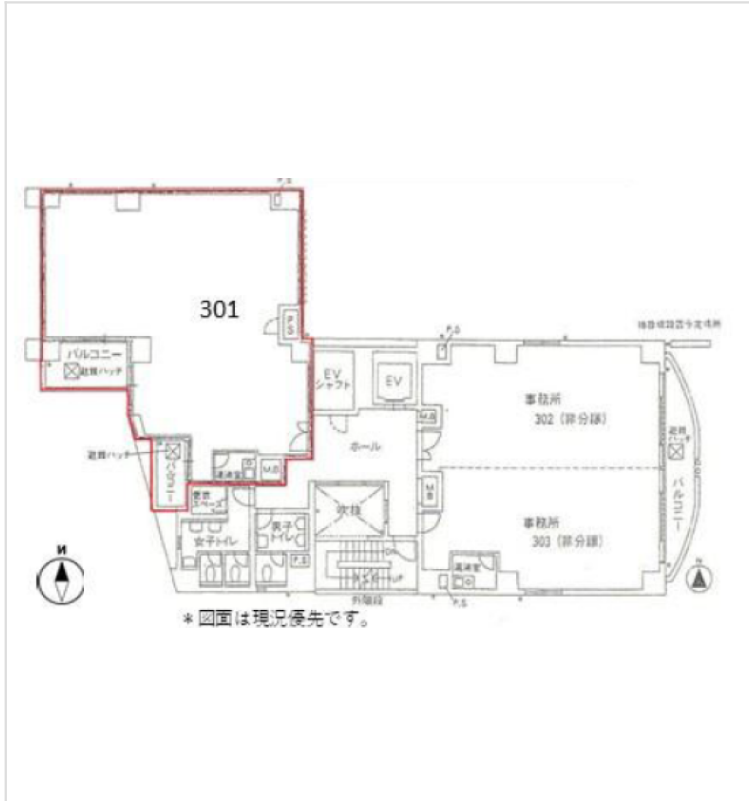


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12601-0304
丸太町 徒歩1分	350,000 円 (税抜)	藤和シティスクエア烏丸丸太町 3階 301 (30.13坪) 藤和シティスクエア烏丸丸太町 3階 301は、京都市営地下鉄烏丸線「丸太町」から徒歩1分の小規模オフィス・賃事務所です。駅至近の好立地で、床やクロスが改装済みの綺麗な室内が魅力です。24時間出入りが可能で、エアコン3台、トイレ、エレベーターも完備されています。



物件概要			
※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	藤和シティスクエア烏丸丸太町		
所在地	京都府京都市中京区少将井町245-1		
階建	地上10階建	募集階層	3階
募集フロア	301	引渡状況	
坪数	30.13 坪 (99.59㎡)	坪単価	11,616円
築年月	1991年3月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> 京都市営地下鉄烏丸線: 丸太町駅 徒歩1分 京都市営地下鉄烏丸線: 烏丸御池駅 徒歩8分 京都市営地下鉄東西線: 烏丸御池駅 徒歩8分 		

契約条件			
※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	350,000円	共益費/管理費	確認中
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	確認中		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約			
更新料	0ヶ月	更新事務手数料	10,000円
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※光熱費実費負担		

床仕様	トイレ	共用部/男女別	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考	改装済み (床・クロスその他) / 24時間出入り自由 / エアコン3台		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【宅建取引免許】国土交通大臣 (1) 第11096号 【古物営業許可】東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。