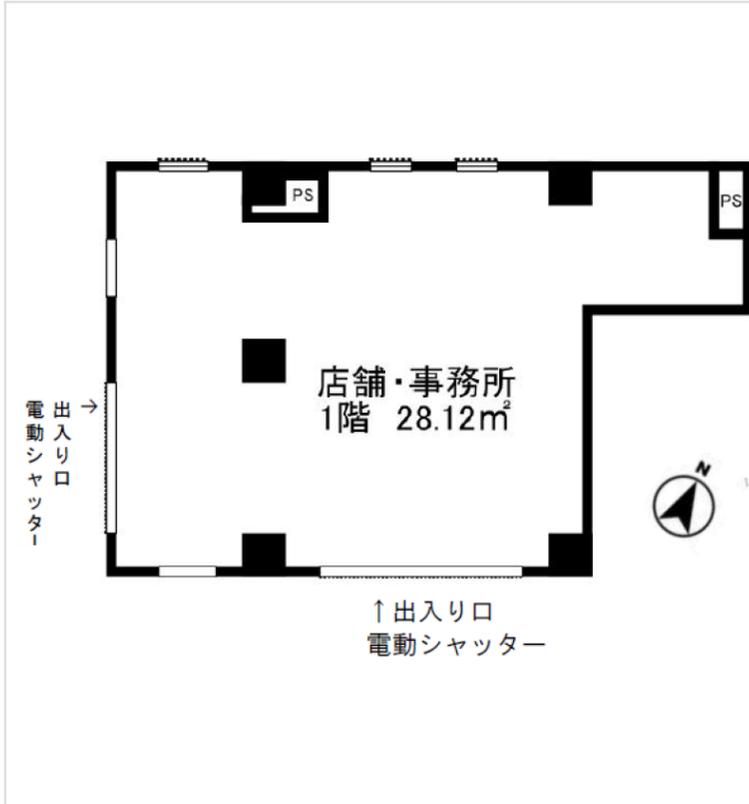


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12601-0287
千石 徒歩6分	210,000 円 (税抜)	<b>Maison K (メゾンケイ) 1階 (8.51坪)</b> Maison K 1階は、都営三田線「千石」から徒歩6分のコンパクトオフィス・賃事務所です。2025年9月築の新築物件で、電動シャッターを備えています。8.51坪のコンパクトな室内は、スタートアップや個人事業主の方に最適です。視認性が良く、店舗としてのご相談もいただけます。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	Maison K (メゾンケイ)			
所在地	東京都文京区本駒込6丁目13-26			
階建	地上6階建	募集階層	1階	
募集フロア		引渡状況		
坪数	8.51坪 (28.12㎡)	坪単価	24,676円	
築年月	2025年9月	耐震		
構造	鉄骨造			
最寄り駅	・都営三田線: 千石駅 徒歩6分 ・東京メトロ南北線: 駒込駅 徒歩9分 ・J R山手線: 駒込駅 徒歩9分 ・J R山手線: 巣鴨駅 徒歩12分 ・都営三田線: 巣鴨駅 徒歩12分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	210,000円	共益費/管理費	8,000円	
保証金/敷金	2ヶ月	礼金	0ヶ月	
保証金償却	確認中			
契約形態	普通借家契約	期間	2年	
更新・再契約	更新(新賃料)			
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中	
仲介手数料	確認中	造作価格		
引渡時期	即入居可能			
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分			
その他費用	※1年未満の解約: 違約金1ヶ月			

床仕様		トイレ	無	空調	無	エレベーター	無
事務所内装の備考		ビル設備の備考	電動シャッター				



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。