

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12601-0283
神保町 徒歩3分	444,200 円 (税抜)	神保町カンナビル B1階 (44.42坪) 神保町カンナビル 地下1階は、東京メトロ半蔵門線「神保町」から徒歩3分の中規模オフィス・賃事務所です。駅から徒歩3分とアクセスが良く、周辺は落ち着いたビジネス環境が整っています。約44.42坪の地下区画は、個別空調完備で天井高2400mmと圧迫感のない空間です。トイレやエレベーターも完備しています。静かな環境で業務に集中したい企業様におすすめです。



物件概要			
建物名	神保町カンナビル		
所在地	東京都千代田区神田神保町2丁目22-3		
階建	地下1階 地上5階建	募集階層	地下1階
募集フロア		引渡状況	
坪数	44.42 坪 (146.84㎡)	坪単価	10,000円
築年月	1992年4月	耐震	
構造	鉄骨造 準RC造		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> 東京メトロ半蔵門線: 神保町駅 徒歩3分 都営三田線: 神保町駅 徒歩3分 都営新宿線: 神保町駅 徒歩3分 JR総武・中央線: 水道橋駅 徒歩7分 都営三田線: 水道橋駅 徒歩7分 		

契約条件			
賃料	444,200円	共益費/管理費	133,260円
保証金/敷金	10ヶ月	礼金	確認中
保証金償却	確認中		
契約形態	定期借家契約	期間	2年
更新・再契約			
更新料	確認中	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入		
その他費用			

床仕様	トイレ	有	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考	天井高: 2,400mm / OAフロア未設置、設置対応可 / 照明 LED管球に更新		ビル設備の備考			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション
 〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
 【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。