

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

<b>貸事務所・オフィス</b>	<b>賃料</b>	物件No : 12601-0282
<b>県庁前 徒歩1分</b>	<b>72,600 円 (税抜)</b>	<b>千葉不動産ビル 3階 B号室 (9.18坪)</b> 千葉不動産ビル 3階 B号室は、千葉都市モノレール「県庁前」から徒歩1分のコンパクトオフィス・貸事務所です。駅から徒歩1分の好立地で、通勤や来客時の案内もスムーズです。約9坪の室内は、創業期の小規模事業者やフリーランスの方に最適なサイズ感です。実用性を重視した、コストパフォーマンスの良い拠点としてご検討いただけます。トイレや湯沸室も完備しています。



物件概要		※表示価格はすべて税抜表示です	
建物名	千葉不動産ビル		
所在地	千葉県千葉市中央区中央4丁目14-1		
階建	地上5階建	募集階層	3階
募集フロア	B号室	引渡状況	
坪数	9.18 坪 (30.34㎡)	坪単価	7,908円
築年月	1970年4月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> <li>千葉都市モノレール: 県庁前駅 徒歩1分</li> <li>京成千原線: 千葉中央駅 徒歩6分</li> <li>京成千葉線: 千葉中央駅 徒歩6分</li> <li>J R外房線: 本千葉駅 徒歩7分</li> </ul>		

契約条件		※表示価格はすべて税抜表示です	
賃料	72,600円	共益費/管理費	5,500円
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	確認中		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入		
その他費用			

床仕様	トイレ	共用部	空調	エレベーター
事務所内装の備考			ビル設備の備考	



**ちいきぼオフィス**

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。