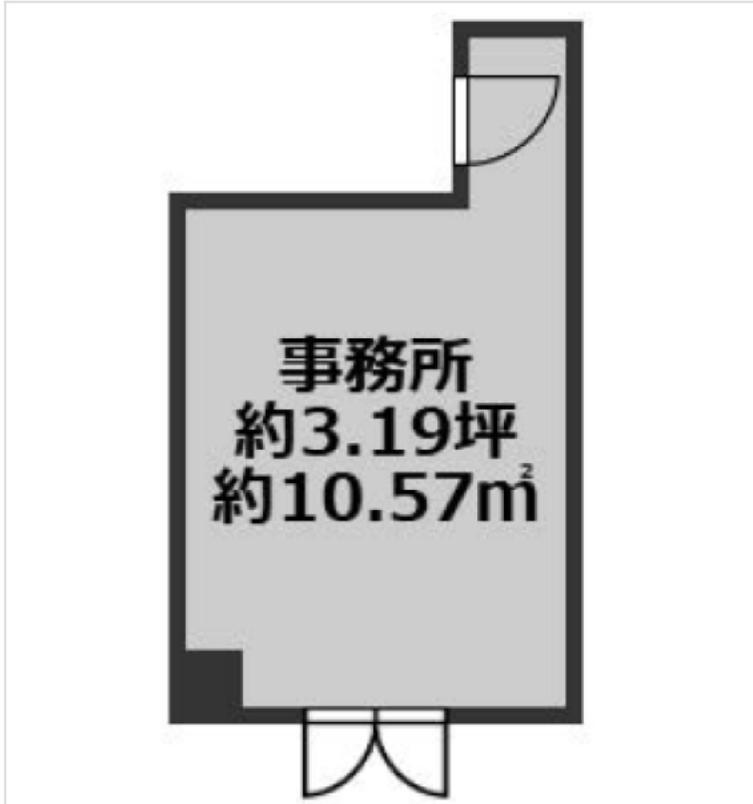


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

<b>賃事務所・オフィス</b>	<b>賃料</b>	物件No : 12601-0180
<b>少路 徒歩9分</b>	<b>45,000 円 (税抜)</b>	<b>フレステザイン第7ビル 3階 303号室 (3.19坪)</b> フレステザイン第7ビル 3階 303号室は、大阪モノレール本線「少路」から徒歩9分のコンパクトオフィス・賃事務所です。約3坪のコンパクトな室内は、スタートアップや個人のワークスペースに最適です。礼金・保証金が0円のため、初期費用を抑えて入居できる点が大きな魅力です。オフィスだけでなく、店舗としての利用も相談可能です。トイレを完備しています。



床仕様	トイレ	有	空調	エレベーター	無
事務所内装の備考			ビル設備の備考		

物件概要		※表示価格はすべて税抜表示です	
建物名	フレステザイン第7ビル		
所在地	大阪府豊中市上野東3丁目18-13		
階建	地上4階建	募集階層	3階
募集フロア	303号室	引渡状況	
坪数	3.19坪 (10.54㎡)	坪単価	14,106円
築年月	1972年8月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	・大阪モノレール本線: 少路駅 徒歩9分 ・阪急電鉄宝塚線: 蛸池駅 徒歩37分		

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です	
賃料	45,000円	共益費/管理費	1,000円		
保証金/敷金	0円	礼金	0円		
保証金償却	確認中				
契約形態		期間	2年		
更新・再契約	※自動更新				
更新料	確認中	更新事務手数料	確認中		
仲介手数料	1ヶ月	造作価格			
引渡時期	即入居可能				
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分				
その他費用	※水道代: 800円(税別)/電気代: 3,500円(税別)/自転車 (使用の場合) 900円(税別)/インターネット (使用の場合) 3,500円(税別)/火災保...				



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。