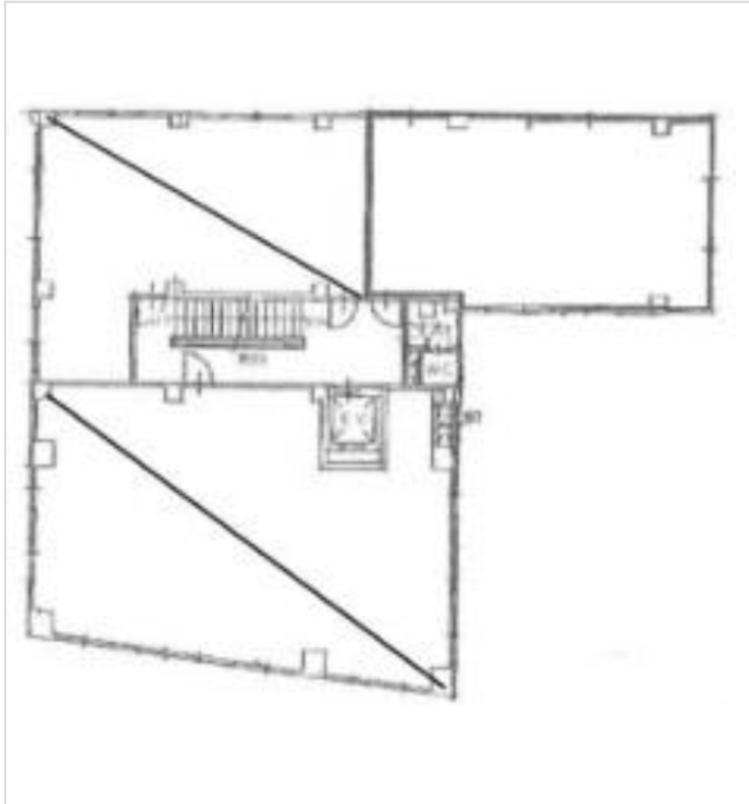


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12601-0174
半蔵門 徒歩1分	230,000 円 (税抜)	半蔵門ウッドフィールド 3階 (15.18坪) 半蔵門ウッドフィールド 3階は、東京メトロ半蔵門線「半蔵門」から徒歩1分のコンパクトオフィス・貸事務所です。駅からすぐの好立地にあり、毎日の通勤や来客対応に非常に便利です。室内はタイルカーペット仕様で、個別空調やエレベーター、トイレなど必要な設備が整っています。約15坪の使いやすい広さで、創業期の方にも適した物件です。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	半蔵門ウッドフィールド			
所在地	東京都千代田区麹町 2丁目7-3			
階建	地下1階 地上7階建	募集階層	3階	
募集フロア		引渡状況		
坪数	15.18 坪 (50.18㎡)	坪単価	15,151円	
築年月	1971 年	耐震		
構造	鉄筋コンクリート (RC)			
最寄り駅	・東京メトロ半蔵門線: 半蔵門駅 徒歩1分 ・東京メトロ有楽町線: 麹町駅 徒歩5分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	230,000円	共益費/管理費	0円	
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	1ヶ月	
保証金償却	1ヶ月 ※解約時			
契約形態	普通借家契約	期間	2年	
更新・再契約	更新			
更新料	1ヶ月	更新事務手数料		
仲介手数料	確認中	造作価格		
引渡時期	2026年2月上旬より入居可能			
保証会社	要加入			
その他費用	※火災保険要加入			

床仕様		トイレ	共用部	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考	タイルカーペット			ビル設備の備考			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。