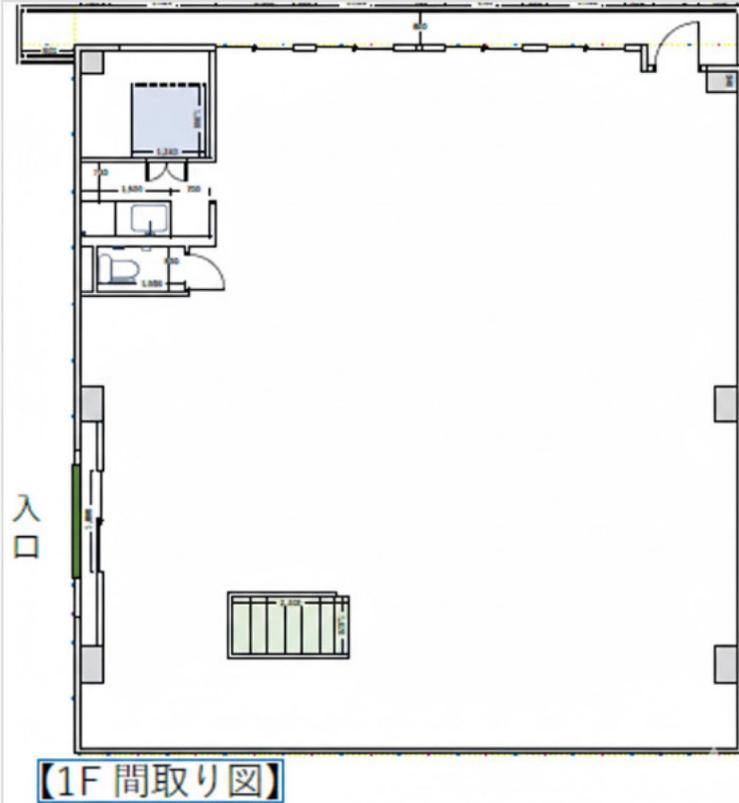


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12601-0153
善行 徒歩4分	300,000 円 (税抜)	コンブロンビル B1~1階 (71.25坪) コンブロンビル 地下1階~1階は、小田急江ノ島線「善行」から徒歩4分のオフィス・貸事務所です。地下1階から地上1階のメゾネット形式で、合計約71.25坪の広々とした空間が魅力です。駅近ながら周辺は落ち着いた環境で、業務に集中いただけます。保証金3ヶ月と初期費用を抑えて入居可能です。トイレを完備しています。



【1F 間取り図】

物件概要 ※表示価格はすべて税抜表示です

建物名	コンブロンビル		
所在地	神奈川県藤沢市善行1丁目10-3		
階建	地下1階 地上4階建	募集階層	地下1階~地上1階
募集フロア		引渡状況	
坪数	71.25 坪 (235.53㎡)	坪単価	4,210円
築年月	1981年12月	耐震	
構造	鉄骨造		
最寄り駅	・小田急江ノ島線: 善行駅 徒歩4分		

契約条件 ※表示価格はすべて税抜表示です

賃料	300,000円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	※保証金償却あり		
契約形態		期間	3年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	0.5ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分		
その他費用	※家財保険: 借主にて別途加入 / 3年未満の解約時保証金の30%、以降借主都合解約時保証金の10%		

床仕様	トイレ	室内	空調	エレベーター	無
事務所内装の備考	LED照明器具		ビル設備の備考		



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
 【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。