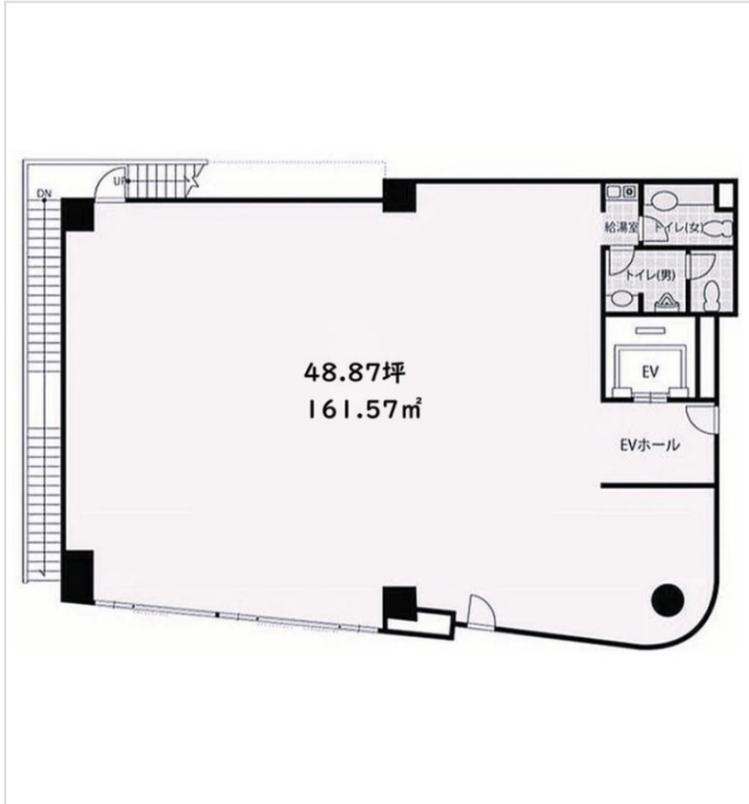


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12601-0126
新宿御苑前 徒歩8分	742,806 円 (税抜)	スタッフハウスビル 3階 (48.87坪) スタッフハウスビル 3階は、東京メトロ丸ノ内線「新宿御苑前」から徒歩8分の中規模オフィス・貸事務所です。1992年竣工の5階建て物件で、個別空調やトイレ、エレベーターを完備しています。48.87坪の広さは、創業期の事業者様や支店展開を検討中の中小企業様にも最適です。



物件概要		※表示価格はすべて税抜表示です	
建物名	スタッフハウスビル		
所在地	東京都新宿区内藤町1-5		
階建	地上5階建	募集階層	3階
募集フロア		引渡状況	
坪数	48.87 坪 (161.55㎡)	坪単価	15,199円
築年月	1992年6月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	・東京メトロ丸ノ内線: 新宿御苑前駅 徒歩8分 ・JR総武・中央緩行線: 千駄ヶ谷駅 徒歩11分		

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です	
賃料	742,806円	共益費/管理費	50,000円		
保証金/敷金	5ヶ月	礼金	0ヶ月		
保証金償却	2ヶ月				
契約形態	普通借家契約	期間	2年		
更新・再契約	更新				
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中		
仲介手数料	確認中	造作価格			
引渡時期	即入居可能				
保証会社	要加入				
その他費用	※保険加入義務あり				

床仕様	トイレ	共用部/男女別	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。