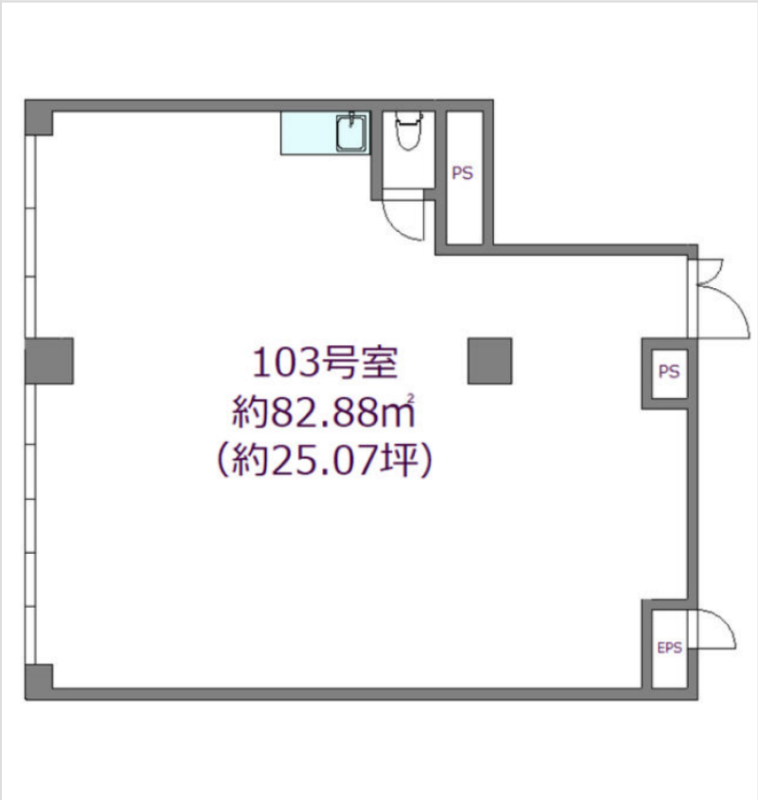


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12601-0109
神楽坂 徒歩5分	250,000 円 (税抜)	セントヒルズ神楽坂 1階 103号室 (25.07坪) セントヒルズ神楽坂 1階 103号室は、東京メトロ東西線「神楽坂」から徒歩5分の小規模オフィス・貸事務所です。閑静な住宅街に位置する1990年築の物件で、管理人が日勤しており安心感があります。室内には専用トイレやエアコン、ミニキッチンが完備され、快適な環境です。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	セントヒルズ神楽坂			
所在地	東京都新宿区西五軒町3-18			
階建	地上5階建	募集階層	1階	
募集フロア	103号室	引渡状況		
坪数	25.07 坪 (82.87㎡)	坪単価	9,972円	
築年月	1990 年 7 月	耐震		
構造	鉄筋コンクリート (RC)			
最寄り駅	・ 東京メトロ東西線: 神楽坂駅 徒歩5分 ・ J R 総武・中央緩行線: 飯田橋駅 徒歩7分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	250,000円	共益費/管理費	50,000円	
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月	
保証金償却	1ヶ月			
契約形態	普通借家契約	期間	2年	
更新・再契約	更新 (新賃料)			
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中	
仲介手数料	1ヶ月	造作価格		
引渡時期	お問い合わせください			
保証会社	要加入			
その他費用	※火災保険要加入/退去時: 壁・天井・床張替え・ハウスクリーニング費用負担有/1年未満の解約の場合、退去人 (賃料1ヶ月) が発生します。 /鍵交換費: 借主負担...			

床仕様		トイレ	室内	空調	有	エレベーター	
事務所内装の備考				ビル設備の備考	管理人日勤/ミニキッチン/トランクルーム (月3,000円-6,000円) 敷金6ヶ月/インターネットNUR O光導入 (利用料は借主負担) /防犯カメラ3台		



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。