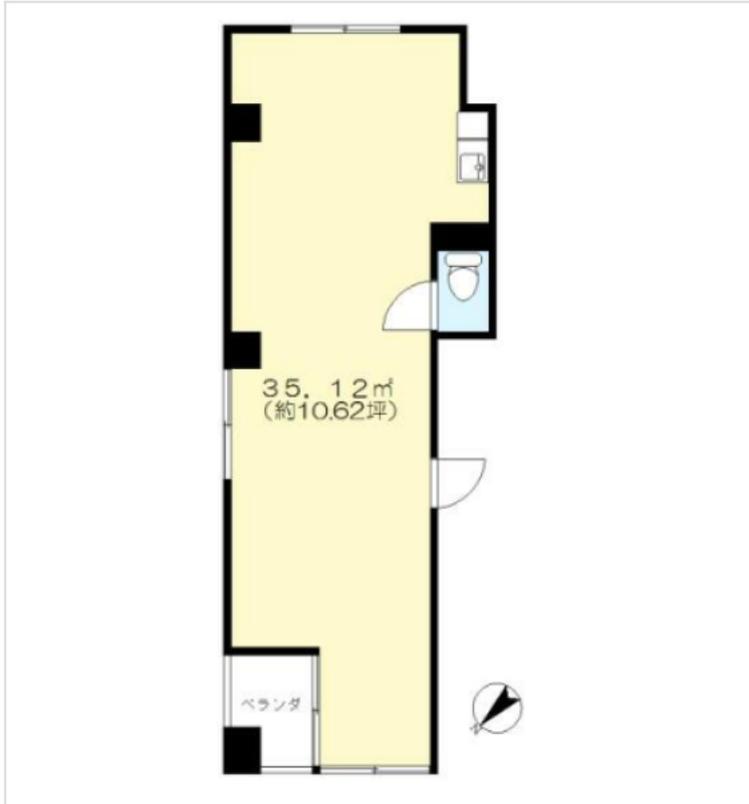


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12601-0106
岩本町 徒歩4分	130,000 円 (税抜)	大和橋ビル 2階 202 (10.62坪) 大和橋ビル 2階 202は、都営新宿線「岩本町」から徒歩4分のコンパクトオフィス・賃事務所です。2022年11月に内装をリフォームしており、クロスやカーペットが貼り替えられ、エアコンも新設されています。10坪程度のコンパクトな区画で、清潔感のある室内が魅力です。トイレやエレベーターも完備しています。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	大和橋ビル			
所在地	東京都千代田区岩本町2丁目16-9			
階建	地上6階建	募集階層	2階	
募集フロア	202	引渡状況		
坪数	10.62坪 (35.12㎡)	坪単価	12,241円	
築年月	1985年10月	耐震		
構造	鉄筋コンクリート (RC)			
最寄り駅	・都営新宿線: 岩本町駅 徒歩4分 ・JR山手線: 秋葉原駅 徒歩10分 ・JR山手線: 神田駅 徒歩10分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	130,000円	共益費/管理費	0円	
保証金/敷金	2ヶ月	礼金	2ヶ月	
保証金償却	1ヶ月			
契約形態		期間	3年	
更新・再契約				
更新料	確認中	更新事務手数料	確認中	
仲介手数料	確認中	造作価格		
引渡時期	お問い合わせください			
保証会社	要加入			
その他費用	※水道代 月額5,000円(割当)/火災保険 借主に要加入			

床仕様		トイレ	室内	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考	2022年11月 内装リフォーム済み (クロス、カーペット貼替、エアコン新設)			ビル設備の備考			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。