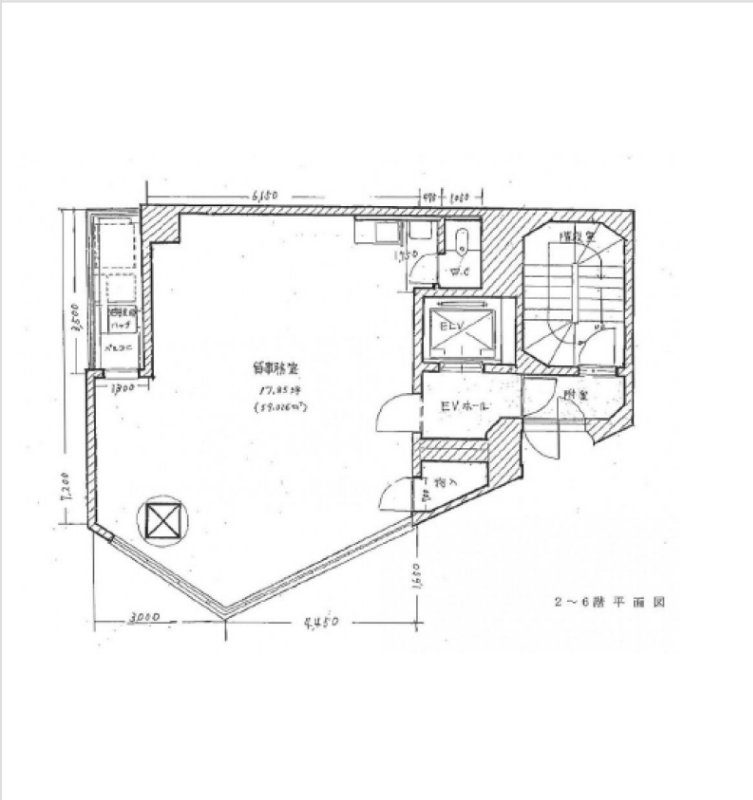


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12601-0101
八丁堀 徒歩2分	169,576 円 (税抜)	黒江屋八丁堀ビル 2階 (17.85坪) 黒江屋八丁堀ビル2階は、東京メトロ日比谷線「八丁堀」から徒歩2分のコンパクトオフィス・貸事務所です。駅から近く、日比谷線を利用するビジネス拠点として最適です。個別空調やトイレ、エレベーターを完備しており、快適な環境で仕事に集中できます。礼金が0円のため、初期費用を抑えて入居したい方にもおすすめです。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	黒江屋八丁堀ビル			
所在地	東京都中央区八丁堀3丁目18-7			
階建	地下1階 地上6階建	募集階層	2階	
募集フロア		引渡状況		
坪数	17.85 坪 (59㎡)	坪単価	9,500円	
築年月	1980 年 7 月	耐震		
構造	鉄筋コンクリート (RC)			
最寄り駅	・東京メトロ日比谷線: 八丁堀駅 徒歩2分 ・JR京葉線: 八丁堀駅 徒歩2分 ・都営浅草線: 宝町駅 徒歩5分 ・東京メトロ東西線: 茅場町駅 徒歩7分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	169,576円	共益費/管理費	62,476円	
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	0ヶ月	
保証金償却	0ヶ月			
契約形態	普通借家契約	期間	2年	
更新・再契約				
更新料	0ヶ月	更新事務手数料	確認中	
仲介手数料	確認中	造作価格		
引渡時期	即入居可能			
保証会社	要加入			
その他費用	※袖看板使用料：月額5,000円(税別)／水道光熱費は借主負担			

床仕様		トイレ	室内/男女共用	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考	光ケーブル (MDFまで)			ビル設備の備考	エントランス開放時間：月～土7:30～20:00、日祝閉館		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。