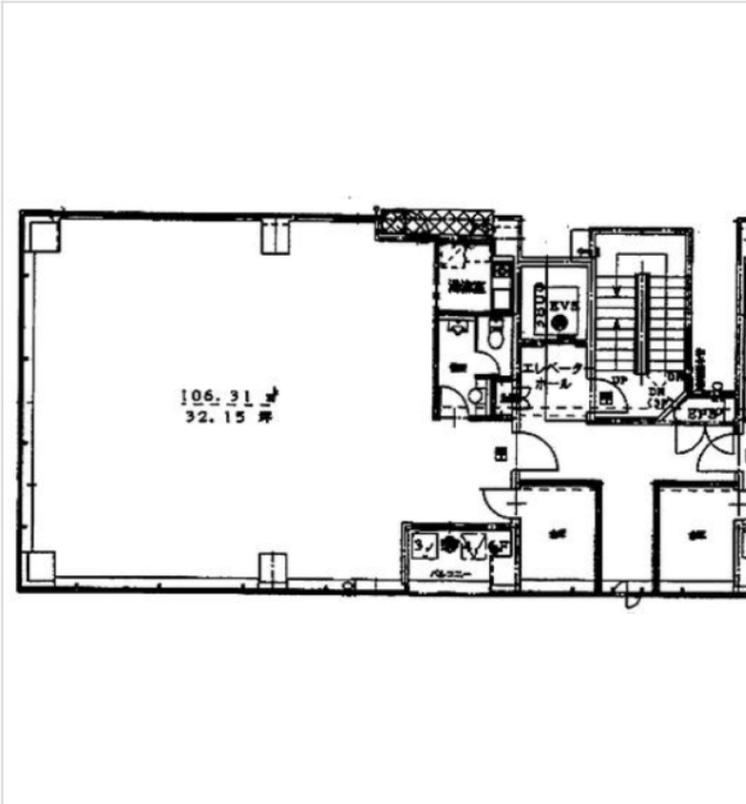


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12601-0085
藤沢 徒歩3分	400,000 円 (税抜)	2002K&Sビルディング 5階 501号室 (32.15坪) 2002K&Sビルディング 5階 501号室は、JR東海道本線「藤沢」から徒歩3分の小規模オフィス・賃事務所です。駅から徒歩3分とアクセスが良く、通勤や来客にも便利な立地です。2002年竣工の7階建てビルで、トイレやエアコン、エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます。



物件概要			
建物名	2002K&Sビルディング		
所在地	神奈川県藤沢市南藤沢2-8		
階建	地上7階建	募集階層	5階
募集フロア	501号室	引渡状況	
坪数	32.15 坪 (106.28㎡)	坪単価	12,441円
築年月	2002年1月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> ・ JR東海道本線: 藤沢駅 徒歩3分 ・ JR湘南新宿ライン (前橋~小田原): 藤沢駅 徒歩3分 ・ 小田急江ノ島線: 藤沢駅 徒歩3分 		

契約条件			
賃料	400,000円	共益費/管理費	64,300円
保証金/敷金	10ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	※3年末満の解約の場合30%(別途消費税)、以降の解約時10%(別途消費税)		
契約形態		期間	5年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入		
その他費用	※借家人賠償保険加入の事		

床仕様	トイレ	有	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考	エアコンは残置物		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。