

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12601-0079
麴町 徒歩1分	577,260 円 (税抜)	JPビル 9階 (32.07坪) JPビル 9階は、東京メトロ有楽町線「麴町」から徒歩1分の小規模オフィス・貸事務所です。 駅から徒歩1分の好立地で、日々の通勤や来客対応も非常にスムーズです。2002年竣工の比較的新しいビルで、トイレやエアコン、エレベーターなどの設備も整っています。32坪ほどの使いやすい広さは、創業期の企業や都心に拠点を構えたい方に最適です。



物件概要			
※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	JPビル		
所在地	東京都千代田区二番町5-7		
階建	地下1階 地上9階建	募集階層	9階
募集フロア		引渡状況	
坪数	32.07 坪 (106.01㎡)	坪単価	18,000円
築年月	2002 年 1 月	耐震	新耐震基準
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	・ 東京メトロ有楽町線: 麴町駅 徒歩1分 ・ 東京メトロ半蔵門線: 半蔵門駅 徒歩7分 ・ J R 総武・中央緩行線: 四ツ谷駅 徒歩7分		

契約条件			
※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	577,260円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	1ヶ月		
契約形態	普通借家契約	期間	3年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用			

床仕様	OAフロア	トイレ	共用部/男女別	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考			



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティーイノベーション  
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。