

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12601-0073
溝の口 徒歩5分	350,000 円 (税抜)	<b>アーベイン溝の口ビル 3階 301号室 (20.64坪)</b> アーベイン溝の口ビル 3階 301号室は、東急田園都市線「溝の口」から徒歩5分の小規模オフィス・賃事務所です。室内は自分好みの空間を作りやすいスケルトン渡して、エアコン2基を完備しています。エレベーターや男女別トイレを完備しており快適にご利用いただけます。創業期の事業者様や、コストを重視するテナント様にも適した環境が整っています。



床仕様		トイレ	共用部/男女別	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考	スケルトン渡し（エアコン2基あり）		

物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	アーベイン溝の口ビル						
所在地	神奈川県川崎市高津区溝口1丁目18-12						
階建	地上5階建	募集階層	3階				
募集フロア	301号室	引渡状況	スケルトン				
坪数	20.64 坪 (68.23㎡)	坪単価	16,957円				
築年月	1985 年 1 月	耐震					
構造	鉄筋コンクリート (RC)						
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 東急田園都市線: 溝の口駅 徒歩5分</li> <li>・ 東急大井町線: 溝の口駅 徒歩5分</li> <li>・ J R 南武線: 武蔵溝ノ口駅 徒歩5分</li> </ul>						

契約条件		※表示価格はすべて税抜表示です	
賃料	350,000円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金償却	1ヶ月 ※解約時		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティーイノベーション  
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号