

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

<b>賃事務所・オフィス</b>	<b>賃料</b>	物件No : 12601-0072
<b>中目黒 徒歩9分</b>	<b>530,000 円</b> (税抜)	<b>イーストヒル 3階 (29.75坪)</b> イーストヒル 3階は、東急東横線「中目黒」から徒歩9分の小規模オフィス・貸事務所です。室内には専用のトイレやエアコンが備わっており、快適な仕事環境が整っています。約30坪の空間は、創業期の事業者様や少人数のオフィスに最適です。



物件概要			
建物名	イーストヒル		
所在地	東京都目黒区東山1丁目16-15		
階建	地上4階建	募集階層	3階
募集フロア		引渡状況	
坪数	29.75 坪 (98.34㎡)	坪単価	17,815円
築年月	1987 年 12 月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> <li>東急東横線: 中目黒駅 徒歩9分</li> <li>東京メトロ日比谷線: 中目黒駅 徒歩9分</li> <li>東急田園都市線: 池尻大橋駅 徒歩13分</li> </ul>		

契約条件			
賃料	530,000円	共益費/管理費	10,000円
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	確認中		
契約形態	定期借家契約	期間	2年
更新・再契約			
更新料	確認中	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分		
その他費用	※保険加入要 / 共益費は水道代込み		

床仕様		トイレ	室内	空調	有	エレベーター	無
事務所内装の備考				ビル設備の備考	電気コンロ/照明		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
 【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。