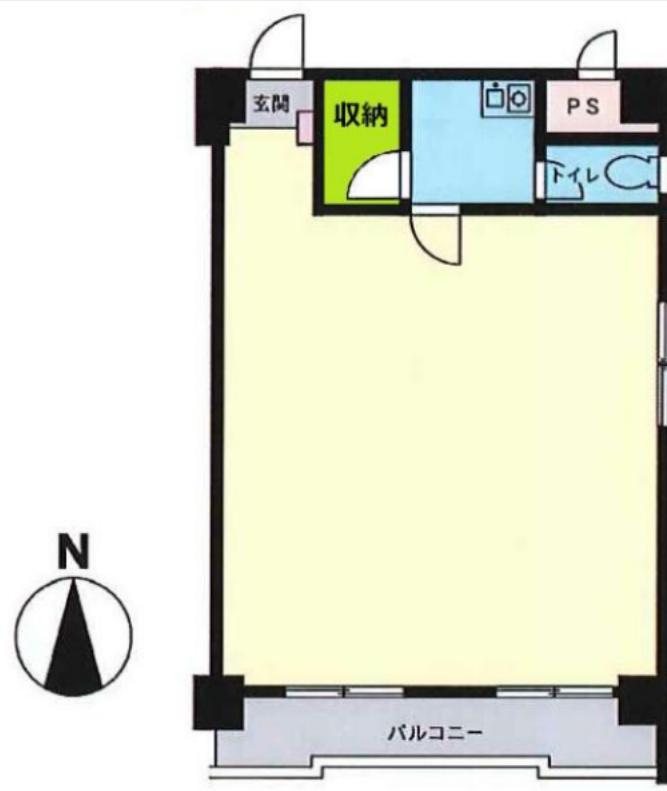


賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12601-0068
横浜 徒歩7分	165,000 円 (税抜)	エクレール横浜西口 9階 905 (15.92坪) エクレール横浜西口 9階 905は、J R京浜東北・根岸線「横浜」から徒歩7分のコンパクトオフィス・貸事務所です。15.92坪の使いやすいサイズ感で、コストを抑えたい創業期の事業者様にもおすすめです。トイレ、エアコン、エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます。



床仕様	トイレ	室内	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考	防犯カメラ		



※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	エクレール横浜西口		
所在地	神奈川県横浜市神奈川区鶴屋町3丁目32-14		
階建	地上10階建	募集階層	9階
募集フロア	905	引渡状況	
坪数	15.92坪 (52.62m ²)	坪単価	10,364円
築年月	1980年11月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	• J R京浜東北・根岸線: 横浜駅 徒歩7分 • 東急東横線: 横浜駅 徒歩7分 • J R横須賀線: 横浜駅 徒歩7分 • J R東海道本線: 横浜駅 徒歩7分 • J R湘南新宿ライン (前橋~小田原) : 横浜駅 徒歩7分		

※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	165,000円	共益費/管理費	5,500円
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	確認中		
契約形態		期間	2年
更新・再契約	更新(新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	2025年12月上旬より入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※鍵交換費用: 38,500円 / 保険等: 要2年		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号