

賃事務所・オフィス 麻布十番 徒歩8分	賃料 148,000 円 (税抜)	物件No : 12601-0067 カーサ麻布ANNEX 4階 403 (8.16坪) カーサ麻布ANNEX 4階 403は、都営大江戸線「麻布十番」から徒歩8分のコンパクトオフィス・賃事務所です。2019年築の築浅物件で、賃室内は清潔感のあるフローリング仕様となっています。約8坪のコンパクトな空間は、創業期のスタートアップや個人事業主の方に最適です。トイレ、個別空調、エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます。
------------------------	----------------------	---



床仕様	トイレ	室内/男女共用	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考	フローリング		ビル設備の備考	駐輪場: 3,000円(税別)/台		



物件概要			
建物名	カーサ麻布ANNEX		
所在地	東京都港区南麻布1丁目27-20		
階建	地下1階 地上5階建	募集階層	4階
募集フロア	403	引渡状況	
坪数	8.16坪 (26.97m ²)	坪単価	18,137円
築年月	2019年2月	耐震	新耐震基準
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	・都営大江戸線: 麻布十番駅 徒歩8分 ・東京メトロ南北線: 白金高輪駅 徒歩10分		

契約条件			
賃料	148,000円	共益費/管理費	14,000円
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	0ヶ月		
契約形態	定期借家契約	期間	2年
更新・再契約	再契約		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	30,000円
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※書類作成料 3,000円、鍵交換代 1.8万円、衛生消費費 1.5万円※各税別/過去7日以内にハウスクリーニング必須/火災保険加入必須		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーアイノベーション
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号