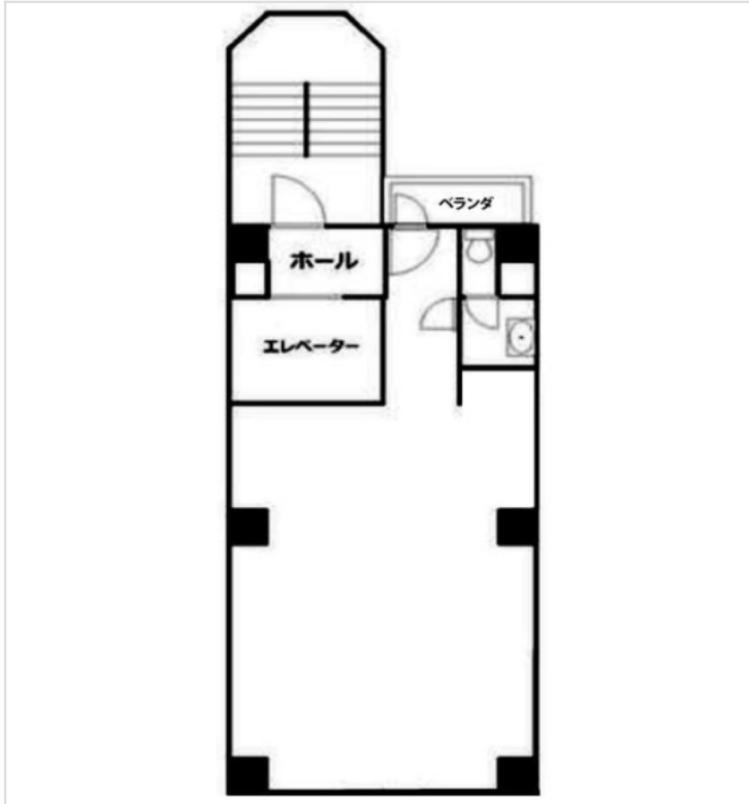


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

<b>賃事務所・オフィス</b>	<b>賃料</b>	物件No : 12601-0065
<b>渋谷 徒歩7分</b>	<b>306,470 円</b> (税抜)	<b>ザ・ホライゾン渋谷3階 (16.13坪)</b> ザ・ホライゾン渋谷3階は、JR山手線「渋谷駅」から徒歩7分のコンパクトオフィス・賃事務所です。平成26年にリニューアル工事が行われ、清潔感のある環境が整っています。トイレやエレベーターも完備されています。都心の利便性を享受できる、創業期の方にもおすすめの物件です。



物件概要			
建物名	ザ・ホライゾン渋谷		
所在地	東京都渋谷区渋谷3丁目1-10		
階建	地上6階建	募集階層	3階
募集フロア		引渡状況	
坪数	16.13坪 (53.32㎡)	坪単価	19,000円
築年月	1983年12月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> <li>・JR山手線: 渋谷駅 徒歩7分</li> <li>・東京メトロ銀座線: 渋谷駅 徒歩7分</li> <li>・東京メトロ銀座線: 表参道駅 徒歩10分</li> </ul>		

契約条件			
賃料	306,470円	共益費/管理費	35,486円
保証金/敷金	4ヶ月	礼金	2ヶ月
保証金償却	確認中		
契約形態		期間	2年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入		
その他費用	※火災家財保険要加入		

床仕様	トイレ	有	空調	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考	平成26年5月リニューアル工事済	



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。